

Městské zastupitelstvo ve Bzenci v souladu se zákonem ČNR č. 367/90 Sb.,
o obcích, § 16

v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku

č. 9 / 93

O určení lokalit, kde lze sjednat vyšší nájemné než
maximální sazby pro nebytové prostory

Nájemné z nebytových prostor (bez připočtení cen služeb) se sjednává
dle vyhlášky č. 585/90 Sb. v rámci maximální výše vypočtené z ročních sa-
zeb za 1 m² podlahové plochy pro nebytové prostory:

- a) obchodní, restaurační, reprezentační, školské, zdravotnické, kancelářs-
ké a další prostory podobných užit. vlastností 190,-
- b) výrobní, dílenské, skladové a pro účely garáží a další prostory
podobných užitných vlastností 165,-
- c) společenské, kulturní a další prostory podobných užitných vlastn. . 130,-
- d) ostatní prostory především provizoria 96,-

čl. 1

Podle odst. 4 § 1 vyhlášky č. 585/90 Sb. o cenové regulaci nájemného
z nebytových prostor může zastupitelstvo obce s přihlédnutím k atraktivitě
prostředí nebo výhodnosti polohy určit objekty, popř. lokality, kde lze
sjednat nájemné bez omezení nebo vyšší než uvedené sazby.

čl. 2

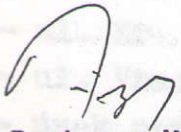
Objekty a lokality ve městě Bzenci, kde lze sjednat nájemné zvýšené
o určitý počet procent jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí
této vyhlášky.

čl. 3

Nabytím účinnosti této obecně závazné vyhlášky se ruší obecně závazná vyhláška ze dne 8.10.1992 o cenové regulaci nájemného.

čl. 4

Tato vyhláška byla schválena městským zastupitelstvem dne 23.9.1993 a nabývá účinnosti dne 1.10.1993



Peringer Milan
zástupce starosty města



ing. arch. Ivan Č e r n ý
starosta města

P Ř Í L O H A

k vyhlášce Města Bzenec o určení lokalit, kde lze sjednat vyšší
nájemné než maximální sazby pro nebytové prostory

(Seznam)
Seznam objektů a lokalit, ve kterých lze sjednat nájemné
maximálně v sazbách dle § 1 odst. 1 vyhlášky č. 585/90 Sb.,
zvýšených o určený počet procent

zvýšení až o 200 %

- ul. Bzinská
- ul. Nádražní
- ul. Kr. Vladislava
- ul. Vracovská
- úsek podél silnice 1. tr. 54

nájemné stanovené dohodou

- Kulturní dům Bzenec
- nebyt. prostory domů č. p. 325, 326, 808
- objekt - nemovitost č. p. 807, 805, 761, 653, 841, 861,
85, 75, 1062, 73, 74, 759
- objekt - nebyt. prostory Domu pečovatelské služby na
nám. Svobody
- objekty Vína a. s.
- budova Sokolu Bzenec "Sokolovna"
- objekty Olšovec č. p. 590
- objekty Agropodniku ve Bzenci
- hotel "Lidový dům" Bzenec
- prodejna SOUz (zahradnické školy) na nám. Svobody
- administrativní budova ZD Bzenec
- budova lékárny
- objekt č. p. 312 "Linhartovo"
- objekty bývalé jatky, nyní "Sigservis"
- Trud - ul. Tyršova
- nebytový prostor stánku "Solo"

- nebytové prostory domu č. p. 324
- nebytové prostory domu č. p. 322
- " " " 321
- " " " 909
- " " " 318
- " " " (Gemos)

Výsledky výpočtu

maximální sazby pro nebytové prostory

dne 1. 1. 1979

A) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

1) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

2) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

3) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

4) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

5) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

6) výpočet maximální sazby pro nebytové prostory (včetně podlahy nad garáží) se sjednává

Článek 4 § 1 : výše sazby 3,500/30 Kč, o cenové regulaci nájemného

a) nebytových prostor může nastat pouze v případě, kdy v lokalitě, která je předmětem zřízení práva nájmu, existují nebo vznikají objekty, které jsou lokalitami, kde lze sjednat nájemné bez omezení podle výše uvedených ustanovení.

Článek 5 § 1 : objekty a lokality, kde lze sjednat nájemné

Objekty a lokality, kde lze sjednat nájemné, jsou objekty, které jsou lokalitami, kde lze sjednat nájemné bez omezení podle výše uvedených ustanovení.