

Rada města Bzenec

Z Á P I S

z 92. schůze Rady města Bzenec,
která se konala dne 29.4.2026
od 14:00 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni: Ing. arch. Erik Ebringer, starosta
Miroslav Goliáš, místostarosta
Pavel Hartman, člen RMB
Petr Kalnický, člen RMB
Irena Koukalová Uličná, místostarostka
Ing. Roman Ostrézí, tajemník

Omluveni: <dle prezenční listiny>

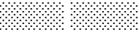
Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: <dle prezenční listiny>

Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>



Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu Předkladatel: starosta <u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	1/92/RM/2026 TAJE: stavba na obecním pozemku 4414/5 I. Rada města bere na vědomí oslovení vlastníků v k.ú. Bzenec a pokusit se vyjednat: <ul style="list-style-type: none">• odkoupení parcel. č. 965 (405 m2 - parčík);• projednat odprodej části pozemku parcel. č. 4414/2 pro  Předkladatel: Ing. Roman Ostrézí Zpracovatel: Ing. Roman Ostrézí Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato

3.	<p>2/92/RM/2026 TAJE: žádost o odprodej parcel. č. 4104</p> <p>I. Rada města postupuje do zastupitelstva žádost [obrazek] [obrazek] [obrazek] [obrazek] [obrazek] [obrazek] [obrazek] o odprodej pozemku parcel. č. 4101 v k. ú. Bzenec (56 m²).</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
4.	<p>3/92/RM/2026 TAJE: nemovitost města, ul. Baráky parcel. č. 156</p> <p>I. Rada města schvaluje požádat o zpětvěti žádosti o výmaz v Katastru nemovitostí RD na parcel. č. 156.</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
5.	<p>4/92/RM/2026 TAJE: návrh na sloučení pozemků</p> <p>I. Rada města schvaluje sloučení pozemků v lok. Havala (vinice) parcel. č.: 4055 a 4056 vše v k. ú. Bzenec (v nájmu spol. Vinum Moravicum a.s.).</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
6.	<p>5/92/RM/2026 TAJE: uzavření části ulice K. Čapka - žadatel Bzenia</p> <p>I. Rada města schvaluje omezení průjezdu v části ul. K. Čapka dne 02.05.2026 v čase od 15:00 do 22:00 h. pro spol Bzenia. Podmínkou je zabezpečit řádné označení komunikace viz návrh - zodpovídá žadatel.</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 3 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
7.	<p>6/92/RM/2026 TAJE: dar pozemku parcel. č. 316/2</p> <p>I. Rada města postupuje do zastupitelstva nabídka [obrazek] [obrazek] - dar pozemku parcel. č. 316/2 (23 m²) v k.ú. Bzenec - lok. Baráky.</p>

	<p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
8.	<p>7/92/RM/2026 TAJE: studna - Střední škola gastronomie, hotelnictví a lesnictví Bzenec, příspěvková organizace</p> <p>I. Rada města ukládá vedení města jednat s KÚJMK - zřizovatelem školy o směně pozemků dle návrhu a to s vazbou na jejich stavu studny na parcel. č. 3771/32 (4953 m2) v k. ú. Bzenec.</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
9.	<p>8/92/RM/2026 TAJE: cesta v lok. Burešky</p> <p>I. Rada města bere na vědomí informace k problematice cesty v lok. Bureška - na hranici katastrů.</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
10.	<p>9/92/RM/2026 TAJE: žádost ÚZSVM Hodonín</p> <p>I. Rada města bere na vědomí žádost ÚZSVM Hodonín o souhlas města s:</p> <ul style="list-style-type: none"> • provedením nezbytných prací k odstranění bezprostředního zřícení stavby na pozemku 328/2 v k.ú. Bzenec; • umožnění vstupu a vjezdu na pozemky parcel. č. 366/2 a 328/1 v majetku města. <p>Bude prověřena situace staveb na pozemku 366/2 v k. ú. Bzenec.</p> <p>Předkladatel: Ing. Roman Ostrží <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Roman Ostrží Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
11.	<p>10/92/RM/2026 INV: Uzavření dodatku č. 1 k SoD Stamos Uherské Hradiště s.r.o.</p> <p>I. Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Bzenec jako objednatelem a spol. STAMOS Uherské Hradiště s.r.o. (Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46346171) jako zhotovitelem na akci „Rekonstrukce předzámčí bzeneckého zámku pro účely zřízení dvou dětských skupin v obci Bzenec“, jehož předmětem jsou vícepráce za částku 1.306.097,16 Kč vč. DPH a posunutí termínu realizace na 30.06.2026. Celková cena díla tak činí 26.455.947,16 Kč vč. DPH.</p>

	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
16.	<p>15/92/RM/2026 EO: Rozpočtové opatření č.3</p> <p>I. Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.</p> <p>Předkladatel: Ing. Přemysl Nedůchal Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení</p>	<p><u>Hlasování</u> Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
17.	<p>16/92/RM/2026 EO: Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z JMK na informační centrum</p> <p>I. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK102748/26/ORR mezi městem Bzenec jako příjemcem a Jihomoravských krajem (Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337) jako poskytovatelem. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na realizaci projektu Informační centrum města Bzence v roce 2026 výši 67.210 Kč.</p> <p>Předkladatel: Magdaléna Prajzová Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení</p>	<p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
18.	<p>17/92/RM/2026 SMB: Zpráva o hospodaření SMB, p. o. za období 1-3/2026</p> <p>I. Rada města bere na vědomí zprávu o hospodaření SMB, p. o. za období 1-3/2025. Hospodaření SMB, p. o. za toto období skončilo kladným hospodářským výsledkem ve výši 328.980 Kč.</p> <p>Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení</p>	<p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
19.	<p>18/92/RM/2026 SMB: Informace o II. ročníku akce Studentské léto</p> <p>I. Rada města bere na vědomí konání II. ročníku Studentského léta dle žádosti SMB, p. o.</p> <p>Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení</p>	<p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
20.	<p>19/92/RM/2026 EO: Žádost o poskytnutí finančního daru na podporu Javorinských slavností</p> <p>I. Rada města neschvaluje finanční příspěvek pro podporu Javorinských slavností na rok 2026.</p>	

	<p>Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
21.	<p>20/92/RM/2026 ŽP: Uložení stavební suti z demolice RD - odchýlení od směrnice</p> <p>I. Rada města schvaluje uložení stavební suti z demolice rodinného domu v ul. Tyršova č. p. 952 v zařízení Recyklaci Doubrava, kdy rada města bere na vědomí odchýlení od příslušné směrnice města Bzence, neboť suť nebude uložena Službami města Bzence, p. o. ale soukromým dopravcem. Dle žádosti </p> <p>Předkladatel: Bc. Lukáš Kyša <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Bc. Lukáš Kyša Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
22.	<p>21/92/RM/2026 SM: Nová žádost o byt/DPS - evidence</p> <p>I. Rada města bere na vědomí zaevidování nových žádostí na byt/DPS v majetku města Bzenec.</p> <p>Předkladatel: Ing. Klára Zemanová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
23.	<p>22/92/RM/2026 SM: Kauce - bytové a nebytové prostory města</p> <p>I. Rada města schvaluje u nově uzavíraných nájemních smluv u bytových a nebytových prostor města nebude vybírána jistota.</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemním smlouvám uzavřených od 1.1.2026 do dnešního dne, jehož předmětem je vrácení vybrané kauce nájemníkům.</p> <p>Předkladatel: Ing. Klára Zemanová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
24.	<p>23/92/RM/2026 SM: Žádost o prodloužení nájemní smlouvy</p> <p>I. Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 205 na adrese Horní nám. 54, Bzenec pro  na dobu 6 měsíců do 31.10.2026.</p> <p>Předkladatel: Ing. Klára Zemanová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p>

33.	<p>32/92/RM/2026 KNIH: Zpráva o činnosti knihovny za rok 2025</p> <p>I. Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti knihovny za rok 2025.</p> <p>Předkladatel: Magdaléna Prajzová Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
34.	<p>33/92/RM/2026 Informace starosty</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <ul style="list-style-type: none"> informace o řešení úpravy nádvoří zámku spolu s investičním odborem <p>Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato</p>
35.	<p>34/92/RM/2026 Informace tajemníka</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <ul style="list-style-type: none"> O změnách v rámci voleb do zastupitelstev obcí – s Bc. L. Jurasovou byl na přestavení info systému CAAIS – správa volební agend, - lektori z MVČR; Doporučil jednat s Mor. Pískem – záležitost zaměření cesty na hranici katastrů v lok. Bureška – na úrovni vedení samospráv; GP cyklostezka Bzenec-Bzenec Přívoz nebude možné vložit z důvodu vzniku GP k realizaci D55 – následně budeme muset GP nechat předělat; Doporučil vykoupat části pozemků cca od 6 občanů pěší stezky z lok. Pohany do ul. Vyhlička – oslovit s výkupem vlastníky pozemků; Hodnotící zprávu pí auditorky z provedeného auditu – březen 2026; Vyjádření SPÚ k naší žádosti o přislíbený bezúplatný převod pozemku p.č. KN 1452 (u nádraží) – převedli jej na ÚZSVM – budeme tedy vše řešit od počátku; Informace z KúJMK – problematika novely zákona o řízení a kontrole veřejných financí – změny od 01.01.2027; Informoval o revizi užívání majetku města občany (lok. Novosady, Slunečná, Těmická a Vyhlička a dotázal se, jak postupovat (např. řešit smlouvami o nájmu, výpůjčku,..) – rada doporučila dál pokračovat ve vyhledávání pozemku v intravilán; O realizaci zkoušek na úseku voleb tří kolegyň dne 11.05. na KúJMK – nebude fungovat podatelna, informátor a matrika – zástup na sekretariátu; O výsledku kontroly KúJMK na matrice – matriční agendy – bez závad; Situace s vodárnou střední školy na obecním pozemku p.č. 3771/39 – doporučil jednat se zřizovatelem školy KúJMK o směně pozemků v této lokalitě; Problematika budovy na pozemku p.č. 156 (dříve město žádalo o demolici, ale tu nezrealizovalo) – rada doporučuje požádat o zpět vzetí podkladů k demolici a obnovu č.p.

	Předkladatel: Ing. Roman Ostrží Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	<u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
36.	Závěr Starosta ukončil schůzi Rady města v 17:15. Příští schůze Rady bude 20.5.2026. Předkladatel: starosta	<u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Ing. arch. Erik Ebringer
starosta

Miroslav Goliáš
místostarosta