

# USNESENÍ

z 11. schůze Rady města Bzenec konané dne 15.02.2023

Rada města

## BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace starosty:
  - Žádost Kynologického klubu Bzenec o darování 5 kotců z místního útulku a stavební úpravy v areálu.
2. Informace tajemníka:
  - Záležitost dělení a vypořádání pozemků parc. č. 2430 a 2431 v k. ú. Bzenec na základě [REDAKCE] [REDAKCE]. Již v minulosti projednávano. GP vyhotoven.
  - Školení JUDr. Vašulkové v oblasti GDPR proběhne před příštím pracovním zasedáním zastupitelstva.
  - Nutnost dodatku ke Směrnici pro poskytování cestovních náhrad.
  - Majetkoprávní poměry v rámci případného řešení konce lokality ul. Mlýnská.
3. Informace správy majetku:
  - Třetí cenovou nabídku na zábradlí na hřbitově v délce 48 m od fa. MENFIS kovo p. Janča IČO: 09030671 za cenu 122 tis. bez DPH.
  - Cenovou nabídku od fa. Stavby Juras Bzenec na opravu štítu na domě č.p. 85 pošta Bzenec za cenu 109.125,88 Kč s DPH.
  - Cenovou nabídku od fa. K+S spol. s.r.o. na opravu štítu na domě č.p. 85 pošta Bzenec za cenu 119.379,62 Kč s DPH.
  - Cenovou nabídku od fa. Elcomt systems s.r.o. Bzenec na vybudování monitoru brány v areálu Doubrava za cenu 69.390,- bez DPH jeden sloup. Pokrytí celého objektu jsou 4 sloupy. Musí být solární napájení z důvodu absence el. energie, nebo požádat E.ON o vybudování nového odběrného místa.
  - Cenovou nabídku od fa. IBS s.r.o. Vracov na vybudování monitoru brány v areálu Doubrava za cenu 74.300,- bez DPH jeden sloup. Pokrytí celého objektu jsou 4 sloupy. Musí být solární napájení z důvodu absence el. energie, nebo požádat E.ON o vybudování nového odběrného místa.
  - Cenová nabídka fa. Eltodo na montáž koncovek na sloupy veřejného osvětlení, celkem 21 ks za cenu 31.638,- bez DPH.
  - Správa majetku předkládá úkol z rady - postup při přidělování městských bytů ve Bzenci.
  - Správa majetku předkládá úkol z rady - seznam nájemců nebytových prostor a jejich platby městu za pronájem.
  - Správa majetku předkládá seznam dlužníků, kteří neplatí nájem a žádá radu o rozhodnutí v jejich věci.
4. Žádost o přijetí do pracovního poměru: 0
5. Žádost o přidělení bytu:
  - Žádost o městský byt ve Bzenci pro paní [REDAKCE].
  - Žádost o městský byt ve Bzenci pro pana [REDAKCE].
6. Žádost o přidělení bytu na DPS: 0
7. Zprávu o činnosti matriky a CZECH-POINTu.

## SCHVALUJE:

8. Cenovou nabídku na Atestaci dlouhodobého řízení ISVS dle Zák. č. 365/200 Sb. a Vyhl. Č. 529/2006 Sb. od spol. Equica, a.s. (Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ: 26490951) za cenu 19.956 Kč vč. DPH.  
Záznam hlasování: 4x0x0
9. Dodatek č. 8 ke Směrnici pro poskytování cestovních náhrad. V návaznosti na aktuální Vyhl. č. 467/2022 Sb. se mění sazby stravného následovně: délka cesty 5 až 12h – 141 Kč, 12 až 18h – 216 Kč, více než 18h – 337 Kč.  
Záznam hlasování: 4x0x0
10. Uzavření Dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 2637100921 mezi městem Bzenec jako nájemcem a Českými

drahami, a. s. (nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČO: 70994226) jako pronajímatelem. Předmětem dodatku je změna nájemného u parc. č. 4886/15 v k. ú. Bzenec (36m<sup>2</sup>) dle aktuální vyhlášky MF za 24 Kč/rok/m<sup>2</sup>.

Záznam hlasování: 4x0x0

11. Uzavření Nájemní smlouvy č. 2637100323 mezi městem Bzenec jako nájemcem a Českými drahami, a. s. (nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČO: 70994226) jako pronajímatelem. Předmětem smlouvy je pronájem parc. č. 5183/23 v k. ú. Bzenec (186m<sup>2</sup>) dle aktuální vyhlášky MF za 24 Kč/rok/m<sup>2</sup>.

Záznam hlasování: 4x0x0

12. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:HO-001030078922/001-MOEL mezi městem Bzenec jako budoucím povinným a EG.D, a.s. (Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400) jako budoucím oprávněným. Předmětem je zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 2003 v k. ú. Bzenec v rámci stavby „Bzenec,rozš.kNN,Zapala K-2062/1“ za jednorázovou úplatu 2.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

13. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.:HO-014330070137/001-MDP mezi městem Bzenec jako povinným a EG.D, a.s. (Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400) jako oprávněným. Předmětem je zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 1228 v k. ú. Bzenec v rámci stavby „Bzenec, příp. NN, Navrátil K1233“ za jednorázovou úplatu 2.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

14. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Bzenec jako vlastníkem a CETIN a.s. (Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063). Předmětem je zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 4909/119, 4909/127 v k. ú. Bzenec v rámci stavby „0453/20 Lidl Bzenec\_G\_OK“ za jednorázovou úplatu 1.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

15. Uzavření Smlouvy o zřízení místa zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů mezi městem Bzenec jako provozovatelem MZPO a ECOBAT s.r.o. (Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, DIČ: CZ26725967). Předmětem smlouvy je vzájemná spolupráce při zřízení a provozování MZPO odpadních baterií a akumulátorů.

Záznam hlasování: 4x0x0

16. Objednávku spol. ECOBAT s.r.o. (Soborská 1302/8, 160 00 Praha 6, DIČ: CZ26725967) na zajištění zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů. Město přijímá odměnu z objednávky plynoucí dle daných sazeb.

Záznam hlasování: 4x0x0

17. Udělení licence nakladatelství Grada Publishing a.s. (U Průhonu 22, 170 00 Praha 7, IČO: 48110248) na vedutu „Bzenec 2.p.17.st., pohled z nahladu od JZ, anonym, olej na plátně, 70x55, hist.expozice, i.č. HB324 40/06“ ze sbírky města Bzence za účelem vydání knihy „Historická zobrazení měst českých zemí od nejstarších dob do pol. 19. století“ za podmínky uvedení původu veduty, tedy sbírky města Bzence.

Záznam hlasování: 4x0x0

18. Udělení věcného daru v celkové hodnotě 5.000 Kč pro první narozené dítě ve městě Bzenci v roce 2023. Konkrétně se jedná [REDAKCE]

Záznam hlasování: 4x0x0

19. Cenovou nabídku spol. Stavby Juras s.r.o. (Nádražní 532, IČO: 28275586) na zhotovení vydláždění plochy pod dvěma altány u místních cyklostezek za 49.503,47 Kč vč. DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

20. Instalaci sloupků na konci ul. P. O. Hviezdoslava tak, aby bylo zabráněno nedovolenému průjezdu ulicí. Cena sloupků do 30.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

21. Cenovou nabídku na Hydrogeologický průzkum nutný k podání žádosti na obnovu MK ul. Zahradní od Ing. Tošovského (Zahradní 666, 696 85 Moravský Písek, IČO: 06824285) za 6.670 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

22. Cenovou nabídku na Hydrogeologický průzkum nutný k podání žádosti na obnovu MK ul. Mlýnská a P. O. Hviezdoslava od spol. Projekce DS (Ing. Štefančík, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín, IČ: 02846471) za cenu 12.000 Kč bez DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

23. Podání žádosti o dotaci z programu JMK „Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji v roce 2023“ v rámci projektu „Podpora informačního centra města Bzence v roce 2023“.

Záznam hlasování: 4x0x0

24. Podání žádosti o dotaci z programu JMK „Podpora rozvoje v oblasti památkové péče v roce 2023, DT3“ v rámci projektu „Zámek Bzenec – Sanace dřevěných trámových stropů“.

Záznam hlasování: 4x0x0

25. Navýšení směrnice pro pronájem nebytových prostor a pacht pozemků v majetku města Bzenec mimo mimo krátkodobé pronájmy uvedené v ceníku města o inflaci 15,1% za rok 2022. Navýšení minimálního pachtovného nebo pronájmu na cenu 500,- Kč za rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

26. Valorizaci nájemného v městských bytech ve Bzenci o meziroční inflaci vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2022 ve výši 15,10 % na celkovou částku 80,60 Kč za 1 m<sup>2</sup> / měsíc.

Záznam hlasování: 4x0x0

27. Schvaluje dodatek o zvýšení nájemného ke všem smlouvám na městské nájemní byty na dobu neurčitou a to na 80,60 Kč m<sup>2</sup>/ měsíc.

Záznam hlasování: 4x0x0

28. Zvýšení nájemného o meziroční inflaci o 15,1% za rok 2022 u všech nájemníků nebytových prostor + nájemců ploch v bývalých kasárnách a to ke dni 1.4.2023.

Záznam hlasování: 4x0x0

29. Uzavření nové nájemní smlouvy pro pana [REDAKCE] [REDAKCE] nájemné schválené zastupitelstvem 80,60,- Kč m<sup>2</sup>/měsíc. Smlouva se uzavírá na 3 roky.

Záznam hlasování: 4x0x0

30. Uzavření nové nájemní smlouvy pro [REDAKCE] [REDAKCE] nájemné schválené zastupitelstvem 80,60,- Kč m<sup>2</sup>/měsíc. Smlouva se uzavírá na 3 roky.

Záznam hlasování: 4x0x0

31. Uzavření nové nájemní smlouvy pro [REDAKCE] [REDAKCE] nájemné schválené zastupitelstvem 80,60,- Kč m<sup>2</sup>/měsíc. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

32. Uzavření nové nájemní smlouvy pro [REDAKCE] Bzenec, nájemné schválené zastupitelstvem 80,60,- Kč m<sup>2</sup>/měsíc. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

33. „Postavení party stanu u kaple sv. Faš k svatebnímu obřadu na pořádání rautu“ ve dnech 28.4.2023 pro [REDAKCE] viz. žádost.

Záznam hlasování: 4x0x0

34. Uzavřít novou nájemní smlouvu na nebytový prostor pro: Jaroslav Válek, Bzenec, náměstí Svobody 330, IČO 88502066

Záznam hlasování: 4x0x0

35. Uzavřít novou nájemní smlouvu na byt č. 1, Kasárna 1493 pro: [REDAKCE]. Nájemné dle rozhodnutí rady města Bzence za 80,60 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

36. Uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 8, Nám. Svobody pro: [REDAKCE]. Nájemné dle rozhodnutí rady města Bzence za 80,60 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

37. Uzavřít novou nájemní smlouvu na byt v ul. Těmická 1440 pro: [REDAKCE]. Nájemné dle rozhodnutí rady města Bzence za 80,60 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

38. Uzavřít novou nájemní smlouvu na byt č. 7, Kasárna 1493 pro: [REDAKCE]. Nájemné dle rozhodnutí rady města Bzence za 80,60 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

39. Uzavřít novou nájemní smlouvu na byt č. 4 Kasárna 1493 pro: [REDAKCE]. Nájemné dle rozhodnutí rady města Bzence za 80,60 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na ½ roku.

Záznam hlasování: 4x0x0

40. Uzavřít novou nájemní smlouvu na byt č. 2 Kasárna 1493 pro: [REDAKCE]. Nájemné dle rozhodnutí rady města Bzence za 80,60 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva se uzavírá na 1 rok.

Záznam hlasování: 4x0x0

41. Uzavřít pacht pozemku parcel. č. 3614 o výměře 819 m<sup>2</sup> vedené jako vinice na dobu neurčitou, pro: [REDACTED]  
[REDACTED] Pachtovné dle směrnice.

Záznam hlasování: 4x0x0

42. Výpůjčku veřejného prostranství parc. č. 3703/3, 3698, 3699, 3697 v okolí kaple sv. Faš na dny 14.7.2023 příprava a 15.7.2023 na akci „Slovácko na dlani Bzenec“ pro Sdružení slováckých vinařů, Zámecká 1508, Bzenec.

Záznam hlasování: 4x0x0

43. Cenovou nabídku od fa. Stavby Juras Bzenec na opravu štítu na domě č.p. 85 pošta Bzenec za cenu 109.125,88 Kč s DPH.

Záznam hlasování: 4x0x0

[REDACTED] Odstoupení od nájemní smlouvy k pronájmu trafiky na autobus. zastávce (nám. Svobody, směr Kyjov) dohodou k 28.02.2023. Nájemníci je [REDACTED]  
[REDACTED]

Záznam hlasování: 4x0x0

45. Výpůjčku 15x pivních setů včetně dopravy tam i zpět na charitativní akci, kterou pořádá dne 21.07.2023 Ranč u pálenice v Uherském Ostrohu. ([REDACTED]).

Záznam hlasování: 4x0x0

46. Pronájem amfiteátru v zámeckém areálu pro p. Matěje Juříka (Domanín 69, 696 83 Domanín, IČO: 11731923) za účelem pořádání Open air party dne 08.07.2023. Nájemné dle směrnice.

Záznam hlasování: 4x0x0

47. Pronájem kulturního domu pro p. Michala Janouška (Delecta production, tel.: 774988074) za účelem představení Když kočky nejsou doma dne 2.4.2023. Nájemné dle směrnice.

Záznam hlasování: 4x0x0

48. Schválení směrnice na nákup a přidělení ochranných pomůcek.

Záznam hlasování: 4x0x0

#### **NESCHVALUJE:**

49. Darování 5 kotců z místního útulku pro Kynologický klub Bzenec. Kotce zůstanou součástí psího útulku jehož činnost pokračuje.

Záznam hlasování: 4x0x0

50. Žádost o poskytnutí vyhrazeného parkování na parcel. č. 1278/4 před domem č.p. 325 Nám. Svobody pro [REDACTED]. Bude vyznačeno obecné stání pro handicapované.

Záznam hlasování: 4x0x0

51. Žádost p. [REDACTED] o prodej či pronájem rodinného domu. Město takovou nemovitost aktuálně vhodnou k užívání nevlastní.

Záznam hlasování: 4x0x0

#### **POSTUPUJE DO ZASTUPITELSTVA:**

52. Dělení a vypořádání pozemků parc. č. 2430 a 2431 v k. ú. Bzenec dle žádosti [REDACTED] a dle vyhotoveného GP.

#### **SOUHLASÍ:**

53. Se záměrem „Bzenec, rozš. kNN, Zapala K 2062/1“ na parc. č. 2062/2, 2003 v k. ú. Bzenec dle PD vypracované 11/2022. Žadatelem je MOEL, s r.o. (Šumice 511, 687 31 Šumice)

Záznam hlasování: 4x0x0

54. Se záměrem „Areál firmy Izolmont CZ, Bzenec“ na parc. č. 418/1, 418/27, 418/39, 418/78 v k. ú. Bzenec dle PD vypracované 11/2022. Žadatelem je spol. CONTROL INVEST PROJECT s.r.o. (Partyzánská 628).

Záznam hlasování: 3x0x1

55. Se záměrem „Stavební úpravy RD č.p. 380“ na parc. č. 126 a 153/1 v k. ú. Bzenec dle PD vypracované 01/2023. Žadatelem je [REDACTED]

Záznam hlasování: 4x0x0

56. Se záměrem stavby komunikační sítě „0453/20 Lidl Bzenec\_G\_OK“ na parc. č. 4909/119, 4909/127, 4909/159, 4909/128, 4909/129, 4883/1, 1804 v k. ú. Bzenec dle PD vypracované 12/2022. Žadatelem je spol. CETIN a.s. (Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063).

Záznam hlasování: 4x0x0

## **ODLOŽILA:**

57. Žádost spol. DADOS-AUTOSERVIS, s.r.o. a Gregocar, s.r.o. o pronájem reklamní plochy.

Zůstává: 4/48; 5/25; 6/48,50,51,52; 8/10; 9/46,47,48; 10/34

Zůstává: (18/55; 31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/43,45,46; 55/48,50,51; 56/48,49,50; 57/71,72,73,74; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75,78; 63/53; 65/62)

## **UKLÁDÁ:**

Radě:

Zůstává:

Zůstává: (52/56)

Zůstává: úkoly po Ing. J. Bezchlebovi: (34/78)

Starostovi:

Zůstává: 6/53; 7/45; 9/49

Zůstává: úkoly po Ing. Novoměstském: (53/92; 63/54; 65/63)

Místostarostovi:

Zůstává: 6/54; 8/11

Místostarostce:

Zůstává:

P. Kalnickému:

Zůstává:

P. Hartmanovi:

58. Ověřit možnosti přesunu sběrného dvora z centra města a jeho modernizace.

Zůstává:

Tajemníkovi:

Zůstává: 3/64; 5/29

Zůstává: ( 55/54)

Ekonomickému odboru:

59. Vyčíslit roční zisky z pronájmu reklamních ploch.

Zůstává: 7/47

Zůstává: (65/67)

Správě majetku:

60. Ověřit možnou instalaci značky „zákaz stání“ v ul. Žilkova, konzultovat toto s obyvateli ulice.

61. Ověřit na místě požadavky Kynologického klubu Bzenec na stavební úpravy v areálu spolu s odborem Investic.

62. Zajistit objednání a montáž sloupků na konci ul. P. O. Hviezdoslava tak, aby bylo zabráněno nedovolenému průjezdu ulic. Cena do 30.000 Kč bez DPH.

63. Ověřit podmínky a vyznačit obecné parkovací stání pro handicapované v blízkosti domu č. p. 325.

Zůstává: 3/67,68,69; 4/55,56; 6/55,56; 7/49; 8/15,16,19; 9/51,52,53; 10/37

Zůstává: (6/75; 35/65; 41/97; 43/47; 46/82; 58/60; 59/82,84,85; 60/62; 63/62,64; 65/66,70)

Sociálnímu odboru:

Zůstává 3/70; 5/31; 10/39

Zůstává: (79/47; 61/86)

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Správní odboru:

Zůstává: (15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Právnímu odboru:

Zůstává: (53/91; 35/67; 48/60)

Investicím:

64. Ověřit na místě požadavky Kynologického klubu Bzenec na stavební úpravy v areálu spolu s odborem Správy majetku

Zůstává:

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: (8/77; 14/75; 18/72; 24/65; 46/89); 4/57

ŽP:

Zůstává: 3/73; 5/33,34; 8/22,23; 9/56,57; 10/40,41,42

Zůstává: (11/80; 21/45,46; 28/77; 35/71; 39/58; 41/100; 47/99; 55/61)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 3/74; 9/58

SMB:

65. Průběžně doplňovat sáčky na psí exkrementy ve veřejném prostoru města a sledovat jejich stav.

Objednávku provede Správa majetku na žádost SMB.

66. Zajistit výpůjčku pivních setů včetně dopravy na charitativní akci, kterou pořádá dne 21.07.2023 Ranč u pálenice v Uherském Ostrohu. [REDACTED]

Zůstává: 4/58,59

Řediteli ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává: (2/106; 45/61)

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59); 4/60; 9/60

## **RŮZNÉ:**

67. Schůze rady byla zahájena dne 15.02.2023 od 14:00 hodin a ukončena v 19:45 hodin.

**Příští jednání rady se bude konat dne 01.03.2023 od 14:00 hodin.**

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven: p. P. Kalnický

Čistopis usnesení byl vyhotoven dne 15.03.2023, připravila Ing. Těšínská.

## **Ověřovatelé usnesení:**

---

starosta města Bzenec

---

místostarosta města Bzenec