Rada města Bzenec

Z Á P I S

z 104. schůze Rady města Bzenec,
která se konala dne 7.10.2026
od 14:00 hodin v malé zasedací místnosti

Přítomni:	Ing. arch. Erik Ebringer, starosta Miroslav Goliáš, místostarosta Petr Kalnický, člen RMB
Omluveni:	Pavel Hartman, člen RMB Irena Koukalová Uličná, místostarostka
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	<dle prezenční listiny>
Ověřovatelé:	<dle prezenční listiny>
Návrhová komise:	<dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení a schválení programu** Předkladatel: starosta Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**
2.	1/104/RM/2026 **TAJE: žádost o prodej obecních pozemků** **I. Rada města postupuje do zastupitelstva** žádost [redacted] o odprodej obecních pozemků pozemků parcel. č.: 2390/2 (38 m2), 2390/3 (10 m2) a 2390/4 (7 m2) v k.ú. Bzenec v ul. K. H. Borovského. Předkladatel: Ing. Roman Ostrézí Zpracovatel: Ing. Roman Ostrézí Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
3.	2/104/RM/2026 **TAJE: žádost o prodej pozemku** **I. Rada města postupuje do zastupitelstva** žádost spol. Bzenecká Sýpka, s.r.o. (Jubilejní 108/62, Brno) o odprodej pozemku parcel. č. 1454/3 (109 m2) v k.ú. Bzenec v ul. Rumunská u budovy č. p. 1417.

	Předkladatel: Ing. Roman Ostrézí Zpracovatel: Ing. Roman Ostrézí Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
4.	3/104/RM/2026 **TAJE: nabídka pozemků** **I. Rada města bere na vědomí** nabídka spol. Agro 21 na odkoupení pozemků na LV 328 v k.ú. Bzenec. Předkladatel: Ing. Roman Ostrézí Zpracovatel: Ing. Roman Ostrézí Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
5.	4/104/RM/2026 **EKON: Rozpočtové opatření č.13/2026** **I. Rada města schvaluje** rozpočtové opatření č. 13/2026. Předkladatel: Ing. Přemysl Nedůchal Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
6.	5/104/RM/2026 **EKON: Úprava ceníku k 7.10.2026** **I. Rada města schvaluje** úpravu ceníku města Bzence s platností od 07.10.2026, spočívající v zařazení položky Desková hra: Jak dobře to u nás znáš za částku 600 Kč. Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
7.	6/104/RM/2026 **STAR: CN na dotační management projektu „Víceúčelové hřiště Olšovec" od spol. Regiozona s.r.o.** **I. Rada města schvaluje** CN na zajištění dotačních služeb v rámci projektu „Víceúčelové hřiště Olšovec" v souvislosti s přípravou a administrací žádosti o dotaci, manažerským řízením projektu, administrací žádosti o platbu a závěrečným vyhodnocením akce v rámci obdržené dotace z rozpočtu JMK od spol. Regiozona s.r.o. (Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, IČ: 03624625) za částku 51.425 Kč vč. DPH. Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
8.	7/104/RM/2026 **SMB: Žádost o změnu odpisového plánu v účetním roce 2026**	

	I. Rada města schvaluje změnu odpisového plánu SMB, p. o. na rok 2026 dle předloženého doplnění, kterým se celkový plán účetních odpisů pro rok 2026 mění z částky 1.493.460 Kč na částku 1.493.034 Kč. Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer — Hlasování Zpracovatel: Magdaléna Prajzová — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**
9.	8/104/RM/2026 **MPO, STAR: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Control invest** **I. Rada města schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě č. HO-001030095009/002-ELIG mezi městem Bzenec jako budoucím povinným a společností EG.D, s.r.o. (IČ:210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Brno) jako budoucím oprávněným. Předmětem smlouvy je umístění stavebního objektu v rámci stavby „Bzenec, přip. VN, Control Invest K_4910/1“ kabelového vedení VN včetně telekomunikačního vedení do pozemků parcel. č. 4909/119 a 4909/127 vše v k.ú. Bzenec, za budoucí úplatu 37.147 Kč. **II. Rada města souhlasí** se záměrem dle PD „Bzenec, přip. VN, Control Invest K_4910/1“ na pozemcích parcel. č. 4909/119 a 4909/127 v k.ú. Bzenec. Žadatelem je spol. EG.D, s.r.o. (IČ: 21055050, Lidická 1873/36, Brno). Předkladatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. — Hlasování Zpracovatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**
10.	9/104/RM/2026 **MPO: Smlouva o smlouvě budoucí 15MP-014373 SO 485 D55 5511** **I. Rada města schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Bzenec jako budoucím povinným, společností GasNet, s.r.o. (IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem) jako budoucím oprávněným a státním podnikem Ředitelství silnic a dálnic s.p. (IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4) jako investorem. Předmětem smlouvy je umístění v rámci stavebního objektu „D 55 5511 Bzenec-Přívoz - Rohatec“ plynárenského zařízení SO 485 do pozemku parcel.č. 5148/5 v k.ú. Bzenec, za úplatu 10.000Kč vč. DPH. Předkladatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. — Hlasování Zpracovatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**

11.	10/104/RM/2026 **MPO: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Tyršova** **I. Rada města schvaluje** Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Bzenec jako budoucím povinným a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. (IČ 49454544, se sídlem Hodonín, Purkyňova 2933/2) jako budoucím oprávněným. Předmětem smlouvy je umístění v rámci stavby „Bzenec, ul. Tyršova - oprava kanalizace OSG" kanalizačního potrubí do pozemku parcel. č. 1465 v k. ú. Bzenec, za úplatu 3.025 Kč. Předkladatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. Hlasování Zpracovatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
12.	11/104/RM/2026 **MPO: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Poula** **I. Rada města schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě č. HO-001030103051/001-MPEL mezi městem Bzenec jako budoucím povinným a společností EG.D, s.r.o. (IČ 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/36, Brno) jako budoucím oprávněným. Předmětem smlouvy je umístění stavebního objektu v rámci stavby „Bzenec, Na Falaříkách, příp. NN Poula" kabelového vedení NN včetně kabelové skříně a zemnění do pozemku parcel. č. 1804 v k.ú. Bzenec, za budoucí úplatu 2.420Kč. Předkladatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. Hlasování Zpracovatel: Bc. Lucie Jurasová LL.M. Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
13.	12/104/RM/2026 **STAR: Žádost o vyjádření k PD „Bzenec, Na Falaříkách, přip.NN, Poula"** **I. Rada města souhlasí** se záměrem dle PD „Bzenec, Na Falaříkách, přip.NN, Poula" na pozemku parcel. č. 1804 v k. ú. Bzenec. Žadatelem je M Plus elektro s.r.o. (Boršice č. p. 759, 687 09 Boršice u Buchlovic, IČ: 28330081). Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Hlasování Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
14.	13/104/RM/2026 **SM: nová žádost o byt/DPS** **I. Rada města bere na vědomí** nové žádosti o byt nebo DPS - zaevidováno. Předkladatel: Ing. Klára Zemanová Hlasování Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
15.	14/104/RM/2026 **SM: volné bytové jednotky** **I. Rada města bere na vědomí** volné bytové jednotky

	• 1+KK byt č. 17 (40,15m2) Kasárna 1478 • DPS54 byt č. 402 Horní nám. 54 • DPS54 byt č. 106 Horní nám. 54 Předkladatel: Ing. Klára Zemanová — Hlasování Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**
16.	15/104/RM/2026 **SM: žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Horní náměstí 54/211** **I. Rada města schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 211 na adrese Horní náměstí 54 Bzenec pro [redacted] do 31.10.2029. Předkladatel: Ing. Klára Zemanová — Hlasování Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**
17.	16/104/RM/2026 **SM: žádost o prodloužení nájemní smlouvy - nám. Svobody 325/9** **I. Rada města schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9 na adrese nám. Svobody 325 Bzenec pro [redacted] do 31.10.2029. Předkladatel: Ing. Klára Zemanová — Hlasování Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**
18.	17/104/RM/2026 **SM: pronájem části pozemku parc. č. 42/1** **I. Rada města schvaluje** pronájem části pozemku parc. č. 42/1 v k. ú. Bzenec o výměře cca 300 m² [redacted] na dobu neurčitou, za cenu dle platné směrnice ve výši 0,43 Kč/m²/rok, nejméně však 500 Kč/rok. Předkladatel: Ing. Klára Zemanová — Hlasování Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová — Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení bylo: **Přijato**
19.	18/104/RM/2026 **SM: ukončení nájemní smlouvy NP Nádražní 841** **I. Rada města bere na vědomí** výpověď z nájmu nebytových prostor na adrese Nádražní 841 Bzenec k 31.12.2026 od firmy ELPRO s.r.o. - smlouva č. 3154000013 ze dne 1.1.1994.

	Předkladatel: Ing. Klára Zemanová Zpracovatel: Ing. Klára Zemanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
20.	19/104/RM/2026 **MIST2: Hudební vystoupení - předvánoční koncert FreeTom music band z.s.** **I. Rada města schvaluje** hudební vystoupení v rámci předvánočního koncertu v termínu 19.12.2026 na kapli sv. Floriána a Šebestiána od FreeTom music band z. s. (Štefánikova 1020, Veselí nad Moravou 698 01, IČ: 18010652) za částku 3.000 Kč. Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
21.	20/104/RM/2026 **STAR: Žádost o vyjádření k PD „PRODEJNA LIDL - BZENEC"** **I. Rada města souhlasí** se stavebním záměrem dle předložené PD „PRODEJNA LIDL - BZENEC" na pozemcích parcel č. 4909/159, 4909/119, 4909/131, 4909/17, 4909/147, 4909/123 k. ú. Bzenec, ve stupni změna stavby před dokončením. Žadatelem je spol. APOLO CZ s.r.o. (Tyršova 155, 572 01 Polička, IČ: 27492851). Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
22.	21/104/RM/2026 **STAR: Umístění hřiště pro dětskou skupinu** **I. Rada města schvaluje** cenovou nabídku na oplocení dětského hřiště pro dětskou skupinu od spol. MORAVSKOSLEZSKÉ DRÁTOVNY a.s. (Syllabova 1263/60, 703 00 Ostrava - Vitkovice IČ: 25886916) za částku 65.319 Kč vč. DPH. Velikost hřiště 100 m^2. Umístění dětského hřiště v předpolí zámku. Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
23.	22/104/RM/2026 **Informace starosty** **I. Rada města bere na vědomí** obdržené rozhodnutí Ministerstva dopravy ČR o uzavírce křížení D1 a D2 v Brně, objížďka trasy Bratislava - Ostrava vede po silnici I/55 na D55. Předkladatel: Ing. arch. Erik Ebringer Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

24.	23/104/RM/2026 **TAJE: Žádost o směnu pozemků** **I. Rada města bere na vědomí** Odpověď p. Fojtíka na neschválení jeho žádosti o odkup pozemků, kde vyjadřuje zájem o odkoupení pozemků od jiných vlastníků a následnou směnu s městem. V případě, že městu jiné pozemky nabídne, bude postoupeno zastupitelstvu. Předkladatel: Ing. Roman Ostrézí Zpracovatel: Magdaléna Prajzová Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
25.	**Závěr** Předkladatel: starosta Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Ing. arch. Erik Ebringer
starosta

Miroslav Goliáš
místostarosta