

USNESENÍ

z 16. zasedání Zastupitelstva města Bzenec konaného dne 20.09.2017

Zastupitelstvo města:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva č. 15.
2. Zprávu o činnosti rady za uplynulé období.
3. Informace starosty o:
 - ✓ jednání s AVZO TŠČ ČR Bzenec – žádost o snížení ceny pozemků střelnice na Doubravě;
 - ✓ postupu ve věci výstavby kaple na Starém hradě;
 - ✓ sdělení KTCZ, která zabezpečuje zálohování záznamů z jednání zastupitelstev, že není pořízen záznam z posledního jednání zastupitelstva č.15 – došlo k tech. problému;
 - ✓ realizovaných investičních akcích a rozpracovaných investicích 2017;
 - ✓ jednání Finančního výboru – předložený zápis.
4. Výsledek hospodaření města za první pololetí roku 2017.
5. Podání podnětu „Hospůdky u Parku“ na úpravu OZV – výjimky z rušení nočního klidu (jednou za dva týdny v sobotu do 24:00 hod.).

SCHVALUJE:

6. Program dnešního jednání zastupitelstva.
7. Ověřovatele zápisu a návrhovou komisi.
8. Rozpočtové opatření č. 5/2017 a č. 6/2017 realizované radou města.
9. Rozpočtové opatření č. 7/2017.
10. Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
11. Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Bzenec č. 2/2017, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
12. Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2017, o nočním klidu. Touto obecně závaznou vyhláškou se současně ruší obecně závazná vyhláška č. 4/2016, o nočním klidu a obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2016, o nočním klidu.“
13. Upravený návrh zadání „Zadání změny č. 6 Územního plánu města Bzenec“.
14. Uzavření smlouvy o právu provést stavbu města „CYKLOSTEZKA Bzenec-Bzenec Přívoz“ na pozemku parcel.č.4648/4 (v záboru cca 176 m²) v k.ú. Bzenec vlastník Jihomoravský kraj.
15. Odkoupení pozemků parcel. č.: 4883/2 (50m²), 4883/3 (128m²), 1852/3 (7m²), 1852/4 (1m²), 1852/7 (7m²) a 852/8 (8m²) vše v k.ú. Bzenec do majetku města. Cena je stanovena dohodou ve výši 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. (Na pozemcích je chodník a vozovka - Lok. tzv. Belantova zatačka).
16. Odkoupení pozemku parcel. č. 4884/11 (2108 m²) v k.ú. Bzenec do majetku města. Cena je stanovena dohodou ve výši 30,-Kč/m² + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitostí.
17. Odkoupení pozemku parcel. č. 4990/5 (70 m²) v k.ú. Bzenec do majetku města. Cena je stanovena dohodou ve výši 1000,-Kč/za celý pozemek + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitostí.
18. Odkoupení pozemku parcel. č. 5148/6 (1232m²) v k.ú. Bzenec do majetku města za cenu 10,-Kč/m² + úhradu nákladů.
19. Odkoupení pozemků přiléhajících k pozemku parcel. č. 5103/3 (příjezdová cesta k ČOV, trať Spodní písky, směrem k potoku Syrovínka) vše v k.ú. Bzenec do majetku města. Cena je 25,-Kč/m² + úhrada nákladů spojených s převodem nemovitostí.
20. Odkoupení části pozemku parcel. č. 92 (cca 16 m² – dle GP díl označen 92/4) v k.ú. Bzenec v ul. K. Čapka do majetku města. Cena je stanovena dohodou ve výši 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených.

21. Prodej části pozemku parcel. č. 83/1 (cca 42 m²) v k.ú. Bzenec v ul. K. Čapka (který tvoří dvorní trakt RD čp. 119) [REDAKCE] Cena nemovitostí je 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
22. Odkoupení části pozemku parcel. č. 531/2 (50-60 m²) v k.ú. Bzenec (u Myslivny v Olšovci) do majetku města. Cena je stanovena dohodou ve výši 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených.
23. Prodej části pozemku parcel. č. 529/1 (cca 17 m²) v k.ú. Bzenec (u Myslivny v Olšovci) [REDAKCE] [REDAKCE] Cena nemovitostí je 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
24. Vypracování smlouvy o smlouvě budoucí na prodej pozemku parcel. č. 4949/2 (1180 m²) v k.ú. Bzenec (pozemek při bývalém areálu SPŠPT na ul. Těmická) pro spol. CONTROL INVEST PROJECT s.r.o. (Bzenec, Partyzánská 628). (Konkrétní smlouva bude předložena na příští jednání zastupitelstva, kde bude projednána). V případě uzavírání smlouvy o smlouvě budoucí bude uzavřena i smlouva o právu provést stavby na tomto pozemku.
25. Prodej pozemků parcel. č.: 431/1 (cca 159 m²) a 431/5 (cca 14 m²) vše v k.ú. Bzenec (pod bytovým domem č.p. 1069) pro vlastníky bytových jednotek v domu č.p. 1069 v ul. J. Wolkra. Cena nemovitostí je 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
26. Prodej části pozemku parcel. č.: 40/1 (cca 40 m² – cca 5x8m) v k.ú. Bzenec (okolí vinného sklepu) pro p. [REDAKCE] Cena nemovitostí je 100,-Kč/m² + úhradu nákladů s převodem nemovitostí spojených. Převodní cena je stanovena ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.
27. Vypracování smlouvy o smlouvě budoucí na prodej pozemku o rozloze cca 0,8 ha - parcel. č.: 4909/127 (cca 8000 – 100x80m) v k.ú. Bzenec pro spol. Natura Hustopeče s.r.o. (Hustopeče, Na Úvoze 4). (Konkrétní smlouva bude předložena na příští jednání zastupitelstva, kde bude projednána). V případě uzavírání smlouvy o smlouvě budoucí bude uzavřena i smlouva o právu provést stavby na tomto pozemku.

NESCHVALUJE:

28. Snížení schválené prodejní ceny pozemků střelnice na Doubravě (Z č. 12 ze dne 14.12.2016: Prodej pozemků parcel. č.: 5371/1 (5199 m²) a 5371/2 (545 m²) v k.ú. Bzenec. Cena dle znaleckého posudku č.5205-115/16 ze dne 2. srpna 2016 je 1 148 800 Kč + náklady spojené s převodem nemovitostí.) o které požádala AVZO TŠČ ČR Bzenec.
29. Prodej části pozemku parcel. č. 186/1 (cca 1 m²) v k.ú. Bzenec pro žadatele spol. DaR IMMO s.r.o. (Zlín, Lazy VII 5583) – na pozemku je zbudovaný vstup do RD č.p. 1010 bez souhlasu města.
30. Prodej pozemku parcel. č. 1870 (cca 251 m²) v k.ú. Bzenec pro žadatele [REDAKCE] Záležitost bude řešit rada města formou pronájmu.
31. Úpravu OZV – výjimky z rušení nočního klidu (jednou za dva týdny v sobotu – výjimka do 24:00 hod.) - podnět „Hospůdky u Parku“.

ODLOŽILO:

32. Žádost Stavební spol. Plus s.r.o. (Hodonín, Měšťanská 3992/109) o prodej pozemku parcel. č.: 4949/5 (cca 18237 m²) v k.ú. Bzenec, která nabízí částku 200,-Kč/m². Prozatím není možno realizovat výstavbu – nedovoluje ÚPD města.

UKLÁDÁ :

Radě:

33. Vypracování návrhů smluv o smlouvě budoucí na prodeje pozemků viz stat' schvaluje + návrhů smluv o právu provést stavby na pozemcích, jejichž prodej by byl realizován smlouvou o smlouvě budoucí.
34. Jednat s Lesy ČR (jako vlastníkem komunikace na pozemcích parc.č.:5569, 5504/4 a 5514 v k.ú. Bzenec) o provedení opravy povrchu této vozovky navazující na silnici II/426.

POZNÁMKA :

35. Zastupitelstvo obdrželo:

- rozpočtového opatření č. 5/2017, č. 6/2017 a č. 7/2017;
- informace ekonom. odboru k hospodaření města za první polovinu letošního roku;
- návrhy usnesení a OZV, prezentaci, zveřejněný záměr města nakládat s majetkem města, program jednání s pozvánkou.

36. Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18:42 hodin.

OVĚŘOVATELÉ :

.....
starosta města

.....
zástupce starosty

