

USNESENÍ

z 72. schůze Rady města Bzenec konané dne 09.07.2025

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace starosty:

- Obdržel Inspekční zprávu ZŠ a MŠ Bzenec od České školní inspekce.
- Obdržel návrh řešení bývalého COOP v Olšovci včetně možného řešení veřejného prostoru od nového vlastníka [REDAKCE] Vlastník bude pozván na příští schůzi rady k jednání o možné spolupráci v lokalitě.
- Žádost spol. KYOCERA AVX Components s.r.o. o běžnou údržbu příjezdové komunikace dle v minulosti uzavřeného dodatku smlouvy s městem Bzenec. Bude předmětem jednání se spol.
- Předvolání Okresního soudu v Brně ve věci jmenování a odvolání opatrovníka pí Jarmily Kovalčíkové.
- Žádost podle zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím od [REDAKCE] ve věci architektonicko - krajinářské studie parku a spolku Přátelé Kněžší hory z. s. či osoby p. Radomila Patáka.
- Informativní žádost společnosti Burg Ocet s.r.o. týkající se možnosti napojení na kanalizační síť v ulici U Bzinku v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí železniční tratě.

2. Informace tajemníka:

- Oznámení krajského úřadu odbor živ. prostředí – kontrola 22.07.2025 – dotace na les;
- Jednání na ÚZVM Hodonín – převod pozemků. ul. Potoční. Nejasnost s vlastnictvím tělesa komunikace v ul. Potoční (jako vlastník se prohlašuje OSEVA a.s. – nemá ale jak doložit) Stavělo se v 80. letech pro firmy tam podnikající – měla by být tedy veřejná cesta = obecní (k tomu se přiklání i KÚ JMK – cituje v rozhodnutí). Rada by se měla jednoznačně vyslovit, zda je to místní komunikace města a podle toho jednat s ÚZVM Hodonín;
- Žádost [REDAKCE] – odkoupení části obecního pozemku parcel. č. 1500/5 - cca 56m2;
- Žádost [REDAKCE] – schválení ponechání živnostenského oprávnění - potravinářská výroba a služby;
- Dořešení podoby Sodex Pass – návrh v elektronické podobě má podporu u zaměstnanců.

3. Informace odboru investic:

- Obdržené CN:

CN na PD DSP akce „Stavební úpravy adaptace hlavní budovy zámky na provoz městského úřadu a služeb“

- GEPROSTAV projekce s.r.o. (Jarní 3448/2, 69501 Hodonín, IČ: 29221714): 1.439.900 Kč vč. DPH
- Modrý Projekt s.r.o. (Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721): 2.050.950 Kč vč. DPH
- Ing. arch. Regína Kubrická (Perunská 4336/56, 695 01 Hodonín, IČ:61749478): 1.209.395 Kč vč. DPH

CN v rámci VZ na dílo: „Snížení energetické náročnosti MŠ III. Kasárna 500, Bzenec“

- HALATS s.r.o. (č.p. 160, 696 84 Těmice, IČ: 08047464) 14.011.270,43 Kč vč. DPH
- HV stavby a práce s.r.o. (Krátká 157, 664 61 Rajhradice, IČ: 04395255) 14.183.706,38 Kč vč. DPH
- AB stavby s.r.o. (č.p. 78, 687 04 Košíky, IČ: 25524232) 14.201.809,36 Kč vč. DPH

- STAMOS Uherské Hradiště, spol. s.r.o. (Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46346171) 14.254.296 Kč vč. DPH
- STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. (Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ: 26285363) 14.314.915,96 Kč vč. DPH
- RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o. (Polní 4057/27, 695 01 Hodonín, IČ: 46992707) 14.397.841,57 Kč vč. DPH
- Hrušecká stavební spol. s.r.o. (U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142) 14.520.393,36 Kč vč. DPH
- PFM-service s.r.o. (Purkyňova 71/99, Královo Pole, 61200 Brno, IČ: 26981629) 15.023.596,36 Kč vč. DPH
- REDAL AKTIV CZ s.r.o. (Zábraní 589, 76361 Napajedla, IČ: 03331903) 15.202.924 Kč vč. DPH
- STAVOPROJEKTA stavební firma a.s. (Kounicova 949/67, Veverí, 60200 Brno, IČ: 26232073) 16.384.380,31 Kč vč. DPH

CN v rámci VZ na dílo: „Sanace fasády zámku Bzenec – II. etapa“

- RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o. (Polní 4057/27, 69501 Hodonín, IČ: 46992707) 10.729.572,50 Kč vč. DPH
- MSO Servis spol. s.r.o. (Svatoborská 591/87, 69701 Kyjov, IČ: 49971379) 10.889.407,80 Kč vč. DPH
- Stavební firma plus s.r.o. (Měšťanská 3992/109, 69501 Hodonín, IČ: 26285363) 10.881.036,30 Kč vč. DPH

4. Informace správy majetku:

- Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE]
- Žádost o znovu projednání prodloužení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE]
- Žádost o povolení instalace klimatizační jednotky - [REDAKCE]
- Žádost o povolení zbudování zpevněné plochy před RD Na Salajce 1094, Bzenec
- Informace o revizi stavu mostů a lávek Bzenec
- Informace o pohledávkách byty a nebyty
- Volný byt č.4 (56,55m2) nám. Svobody 325
- Volný byt č.7 (59,75m2) Kasárna 1478 – doporučen [REDAKCE]
- Volný byt č.9 (39,10m2) Kasárna 1478
- Volný pokoj č.7 (14,82m2) Kasárna 1493 - ubytovna
- Seznam zájemců přiložen.

5. Informace ekon. odboru

- V rámci VŘ na dílo „Portál občana a sdílená spisová služba“ je radě doporučen k uzavření smlouvy nejvhodnější dodavatel spol. VERA spol. s.r.o. (Lužná 716/2, Vokovice, 16000 Praha 6, IČ: 62587978) za cenu 3.492.060 Kč vč. DPH. Nabídku podal jeden dodavatel.

6. Informace matriky

- Zpráva o činnosti matriky a evidence obyvatel za rok 2024.

7. Informace sociálního odboru

- Od MPSV obdržel příspěvek na výkon sociální práce ve výši 914.959 Kč.

SCHVALUJE:

8. Nejvhodnějšího dodavatele na dílo „Sanace fasády zámku Bzenec – II. etapa“ a to spol. RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o. (Polní 4057/27, 69501 Hodonín, IČ: 46992707) za cenu 10.729.572,50 Kč vč. DPH. Uzavření smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.
INV| Záznam hlasování: 5x0x0
9. CN na PD DSP akce „Stavební úpravy adaptace hlavního budovy zámky na provoz městského úřadu a služeb Bzence“ od Ing. arch Regíny Kubrické (Perunská 4336/56, 695 01 Hodonín, IČ:61749478) za cenu 1.209.395 Kč vč. DPH.
INV| Záznam hlasování: 3x0x2
10. CN na autorský dozor v rámci akce „Řešení areálových rozvodů inženýrských sítí zámku Bzenec“ od spol. TRASKO Projekce s.r.o. (Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ: 07280921) za hodinovou sazbu 1.089 Kč vč. DPH/h.
INV| Záznam hlasování: 5x0x0
11. CN na provedení archeologického průzkumu v rámci akce „Řešení areálových rozvodů inženýrských sítí zámku Bzenec“ od spol. Archeologický ústav AV ČR (Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, IČ: 68081758) za 18.150 Kč vč. DPH.
INV| Záznam hlasování: 5x0x0
12. CN na zednické práce na ostění oken hl. budovy zámku (druhá polovina čelní fasády) od spol. Stolařství Josef Pintera (Nerudova 256/2, 697 01 Kyjov, IČ: 01784463) za cenu 150.645 Kč vč. DPH.
INV| Záznam hlasování: 4x0x1
13. Podíl města Bzenec na nákladech obnovy místní komunikace v ul. Sportovní v souvislosti se stavbou kanalizace DSO Syrovinka. Z celkové částky 2 126.149,13 Kč vč. DPH město Bzenec uhradí 747.156,47 Kč vč. DPH v souvislosti s rozšířením komunikace, vyvedením odboček pro přípojky z realizované kanalizace a uvedení komunikace do lepšího standardu než byl stávající stav. Uzavření příslušné smlouvy s dodavatelem Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o. (Benátky 17, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 26229455).
INV| Záznam hlasování: 5x0x0
14. Nejvhodnějšího dodavatele na dodávku SW v rámci projektu e-government MěÚ Bzenec a to spol. VERA spol. s.r.o. (Lužná 716/2, Vokovice, 16000 Praha 6, IČ: 62587978) za cenu 3.492.060 Kč vč. DPH. Uzavření příslušné smlouvy tímto dodavatelem.
EKON| Záznam hlasování: 5x0x0
15. Provozní řád recyklačního centra v zařízení sběrného dvoru Bzenec.
SMB| Záznam hlasování: 5x0x0
16. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku komunálního stroje určeného k údržbě a čištění městských ulic.
SMB| Záznam hlasování: 4x0x1
17. CN na zázemí pro obsluhu sběrného dvora ve formě 1 ks sanitárního kontejneru, klimatizační jednotky a dopravy od spol. Containex container-handelsgesellschaft m.b.h (IZ NÖ-Süd StraÙe 14, 2355 Wiener Neudorf) za celkovou cenu 298.628 Kč vč. DPH.
SMB| Záznam hlasování: 5x0x0
18. Výkon stávající samostatně výdělečné činnosti vedoucího ekon. odboru Ing. Přemysla Nedůchala po dobu výkonu pracovního poměru na Městském úřadě Bzenec, za předpokladu, že činnost vykonávaná na základě živnostenského oprávnění nebude v rozporu se zákonem č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ani nebude zasahovat do předmětu činnosti města nebo omezovat řádný výkon jeho pracovních povinností.
TAJ| Záznam hlasování: 5x0x0
19. Uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE]. Nájemné dle usnesení z 11. schůze Rady města Bzence.
SPRM| Záznam hlasování: 5x0x0
20. Prodloužení nájemní smlouvy městského bytu [REDAKCE] do 30.08.2025 a sjednání splátkového kalendáře. Nájemné dle usnesení z 11.schůze RMB.
SPRM| Záznam hlasování: 5x0x0

21. Prodloužení nájemní smlouvy městského bytu [REDACTED] do 31.07.2026 a sjednání splátkového kalendáře. Nájemné dle usnesení z 11.schůze RMB.
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
22. Uzavření pachtovní smlouvy mezi [REDACTED] jako propachtovatelem a městem Bzenec jako pachtýřem, předmětem pachtu je pozemek parcel. č. 3777/2 o vým. 2.445 m² v ceně 0,41Kč/m²/rok (1.002,45 Kč/rok), na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 6 měsíců, s možností pozemek dále propachtovat pro zemědělskou výrobu.
SPRV | Záznam hlasování: 5x0x0
23. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Bzenec jako pronajímatelem a firmou Beta cz company s.r.o. (Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 05278058,) zastoupená jednatelem Davidem Hanákem na pozemek parcel. č. 2422/2 v k. ú. Bzenec (část o výměře 255 m²) za účelem vybudování a provozování parkoviště, na dobu neurčitou. Výše nájemného dle směrnice 2/2022 40Kč/m²/rok. Ve smlouvě bude uvedena specifikace prostoru nutného pro obsluhu městské kotelny/knihovny. Veškeré stavební úpravy na této parcele budou podléhat schválení radou města. Nájemní smlouva vychází z předchozích vyjádření a usnesení zastupitelstva i rady města.
SPRV | Záznam hlasování: 5x0x0
24. Uzavření Smlouvy č. HO-014330097630/001-MDP o zřízení věcného břemene mezi městem Bzenec jako povinným a firmou EG. D, a. s. (IČ, 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno) jako oprávněným v rámci stavby „Bzenec, připojení NN, Mrkva K/292“, předmětem je umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN, SS300, SS100 na pozemku parcel. č. 210/1 v k. ú. Bzenec, a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 5.445 Kč vč. DPH.
SPRV | Záznam hlasování: 5x0x0
25. Pronájem malého sálu KD za účelem soukromé akce v termínu 12.07.2025 dle žadatelky [REDACTED] za cenu dle ceníku města.
MIST2 | Záznam hlasování: 5x0x0
26. Pronájem velkého sálu KD za účelem divadelního představení Dobré ráno s Findou v termínu 01.12.2025 pro Kulturmarket 2 s.r.o. (Dunajská 2284/1, 811 08 Bratislava, IČ: 50308921) za cenu dle ceníku města.
MIST2 | Záznam hlasování: 5x0x0

SOUHLASÍ:

- [REDACTED] S dočasnou uzavírkou místní komunikace v ul. Revoluční a Pod Krefty v termínu 15.08.2025 od 18:00 do 24:00 v souvislosti s akcí žadatele v rámci bzenecké poutě dle žadatele [REDACTED]
STAR | Záznam hlasování: 5x0x0
28. S částečným odstraněním stavby č. p. 240 v ul. Olšovská, k. ú. Bzenec dle žadatele spol. UH IPON s.r.o. (Žerotínova 1548, Bzenec 696 81).
STAR | Záznam hlasování: 5x0x0
29. Se záměrem stavebních úprav RD č. p. 1187 na pozemku parcel. č. 1554/1 v k. ú. Bzenec, spočívajících v zateplení objektu v tloušťce 160 mm. Žadatelem je [REDACTED]
STAR | Záznam hlasování: 5x0x0
- [REDACTED] Se záměrem zbudování zpevněné plochy zatravněvacími dlaždicemi před RD v ul. Na Salajce č. p. 1094 v k. ú. Bzenec. Žadatelem je [REDACTED]
SPRM | Záznam hlasování: 5x0x0
31. S přechodnou úpravou provozu a objízdne trasy silnice III/4951, k. ú. Těmice, která proběhne v termínu 26.07.- 27.07.2025 dle návrhu zhotovitele dopravně-inženýrského opatření NVB LINE s.r.o. (Cukrovar 716, 768 21 Kvasice, IČ: 26979675).
STAR | Záznam hlasování: 5x0x0

NESCHVALUJE:

32. Žádost o realizaci nového stání pro odpadní nádoby obyvatel soukromého bytového domu a doplnění kontejnerů na tříděný odpad v blízkosti vchodů č. p. 1105 nebo 1109 na ulici J. Wolkerova/Zahradní ve Bzenci dle žádosti [REDAKCE] Město Bzenec zbudovalo kontejnerové stání vč. tříděného odpadu v docházkové vzdálenosti a v dostatečném objemu v rámci rekonstrukce ul. Zahradní.

STAR | Záznam hlasování: 0x5x0

REVOKUJE:

33. Usnesení z 69. schůze Rady města konané dne 14.05.2025 ze statí Schvaluje, bod č. 15 ve znění: „Uzavření nájemní smlouvy na byt č.9 Kasárna 1478 pro [REDAKCE]. Nájemné dle usnesení z 11. schůze Rady města Bzenec.“ Pozn. žadatel preferuje jiný byt, viz usnesení z dnešní schůze.

ODLOŽENO:

34. Realizaci klimatizační jednotky do bytu č. 10 nám. Svobody 325 dle žádosti [REDAKCE]. Nutno doložit souhlas obyvatel č. p. 325 s umístěním jednotky. K tomu bude žadatel vyzván.

SPRM | Záznam hlasování:

35. CN na natáčení videoreportáží od spol. RTVJ s.r.o. (Konec 268/14, 691 53 Tvrdonice, IČ: 06554563) a to 7.000 Kč za jednu reportáž v délce 7 minut a 5.000 Kč za jednu reportáž v délce 3 minut. V tento moment máme podobnou službu sjednanu.

STAR | Záznam hlasování: 5x0x0

Zůstává: 9/46; 10/34; 11/57; 12/50,52; 14/56,57; 15/26; 16/36,37,38,40; 17/53, 54; 18/45,46; 19/52,53; 26/25; 40/49; 43/27,28; 44/46,47,48; 48/35,36; 50/37; 56/38; 57/26; 60/52,53,54,55,56,57,58,59; 62/53; 66/81; 71/62

Zůstává: (31/70; 42/38; 47/80,81; 50/66; 53/84,85,86,88; 54/45,46; 55/48,50,51; 56/50; 58/50; 59/77,78,79; 60/58,61; 61/75

UKLÁDÁ:

Radě:

Zůstává: 12/54; 14/58; 18/49; 21/48; 45/41;

Zůstává: (52/56)

Starostovi:

Zůstává: 9/49; 27/52; 48/37; 64/41; 69/33

Zůstává: (53/92; 63/54; 65/63)

Starostovi - projednat s právníkem:

Zůstává: 49/41,42

Místostarostovi:

Zůstává: 6/54; 12/58; 18/50,51; 19/57,58; 26/27; 30/29; 37/58; 39/48; 43/29,30,31; 44/49; 45/44,45; 49/43,44,45; 54/43; 56/40; 61/44; 64/42; 66/83; 69/34

Místostarostce:

Zůstává: 19/59; 21/50,51; 37/59,60,61,62,63,64; 41/50; 44/50,51,52; 49/46; 55/50, 51; 60/61; 62/52,

Panu Kalnickému:

Zůstává: 19/61; 57/28

Panu Hartmanovi:

Zůstává: 26/28; 52/40; 54/55

Tajemníkovi:

Zůstává: 18/52; 68/26

Ekonomickému odboru:

Zůstává:

Správě majetku:

Zůstává 33/65; 42/32; 44/55; 49/48,49; 58/52; 69/35

Sociálnímu odboru:

Zůstává: 5/31; 19/64; 21/58; 44/61,62,63; 56/41

Stavebnímu odboru:

Zůstává: (49/56)

Majetkovému a správnímu odboru:

Zůstává: 61/46; 66/84,

(15/76; 20/73; 46/87; 61/87; 65/74)

Investicím:

Zůstává: 39/53; 44/64; 45/48; 48/43,44,45; 54/57; 60/65

Lesnímu hospodáři:

Zůstává: 30/30; 34/48; 60/66

ŽP:

Zůstává: 34/49; 44/66,67; 53/55; 69/36; 70/50,51

Zůstává: (41/100; 47/99)

Pečovatelské službě:

Zůstává:

DK:

Zůstává: 37/69

Zůstává: (6/80; 14/58)

TKR:

Zůstává: 3/74; 9/53

SMB:

Zůstává: 19/71; 31/63; 39/57; 41/56; 47/43; 61/47; 64/46; 65/16; 71/63

Ředitelce ZŠ a MŠ Bzenec:

Zůstává:

Infocentrum, Projektový manager:

Zůstává: 4/61

Zůstává: (27/46; 30/72; 39/59)

Informátor:

Zůstává: 38/50

SPOZ a Kulturní komise:

Zůstává:

RŮZNÉ:

36. Schůze rady byla zahájena dne 09.07.2025 od 14:00 hodin a ukončena v 17:00 hodin.

Příští jednání rady se bude konat dne 23.07.2025 od 14:00 hodin.

Záznam hlasování je prováděn v pořadí: pro /proti /zdržel se hlasování

Omluven(a): -

Čistopis usnesení byl vyhotoven dne 17.07.2025, připravila pí M. Prajzová

Ověřovatelé usnesení:

.....
místostarosta města

.....
starosta města