



Záměr: Z/2025/28918
Řízení: R/2025/55309
Č.j.: R/2025/55309/4

Dne: 11.06.2025

Úřad: Městský úřad Kyjov
Masarykovo náměstí 30/1
69701 Kyjov

Adresát:
Rozdělovník

f28bdah

Vyřizuje: Bc. Dominika Navrátilová
Tel: 518697496

ROZHODNUTÍ

Povolení záměru

Výroková část

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 14.2.2025 podala společnost

EG.D, s. r. o., IČO: 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona



p o v o l u j e

stavbu nazvanou:

"Bzenec, úprava NN, Otrusina K/781"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 802 (ostatní plocha), parc. č. 939/26 (ostatní plocha), parc. č. 875/2 (zahrada), parc. č. 874/3 (zahrada), parc. č. 771 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 779 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 781 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 787 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 790 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 799 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 939/28 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Bzenec.

Záměr obsahuje:

Jedná se o rozšíření (přeložku) distribuční sítě rozvodů el. energie novým zemním kabelovým vedením NN, stavba 1x sloupu NN. Místo stavby se nachází v zastavěné části obce Bzenec v k.ú. Bzenec.

Dojde ke zrušení stávajícího nadzemního vedení, střešníků RD, stávajících nadzemních přípojek, přípojkových skříní ve fasádách. Nadzemní vedení bude nahrazeno novým kabelem v zemi v nové trase. V trase kabelu budou umístěny plastové pilíře nebo skříně SS ve fasádách RD. Z nových skříní a pilířů budou nově napojeny stávající elektroměry novým kabelem HDV. Nové podzemní kabelové vedení NN bude napojeno na stávající nadzemní vedení NN na sloupu č. 99 na parcele 802 a 771. Nové podzemní kabelové vedení NN bude napojeno na stávající podzemní vedení NN ve skříní SD852, . R225736, na parcele 802 a na parcele 875/2, vše v k.ú. Bzenec.

Rozsah přeložky na ulici Veselská bude od RD č. 574 po RD 582. Nový kabel NAYY 4 x 150 bude vyveden ze stávajícího pilíře SD853, R225736, následně souběh 7 m v zeleném pásu podél komunikace, protlak 6 m přes komunikaci, protlak před chodníkem 3 m, protlak pře komunikaci 10 m, dále v předzahrádkách a vjezdech podél parcel 799, 790, 787, 779. Nový kabel bude



ukončen v novém pilíři SR452 v blízkosti nového sloupu č. 92 bude stávající kabel NAYY 4 x 95 z demontovaného vedení v zemi odkopán a naspojován a prodloužen novým podzemním kabelem NAYY 4 x 150 v délce trasy 30 m. Kabelová trasa před předzahrádky parcela 875/2 a 874/3 bude ukončena v pilíři SS200 na parcele 802. Z nového pilíře bude napojen novým kabelem HDV RD 630 a stávající nadzemní přípojka včetně skříně bude zrušena. Pro RD 631 bude přípojka ponechána.

Celková trasa nového hlavního podzemního vedení bude 159 m, 4x přípojkových pilířů (SS), 1x zapuštěných přípojkových skříní (SS), 1x distribučních pilířů (SR).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Bořivoj Smaženka, autorizovaný technik TZS, ČKAIT - 1006093, zakázkové číslo 1030091420; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí.
5. Před zahájením výkopových a stavebních prací musí žadatel (stavebník) prokazatelně zjistit a příslušnými vlastníky nebo správci nechat řádně vytýčit a v terénu vyznačit sítě technické infrastruktury v prostoru zájmu.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavba bude provedena odbornou firmou a stavebník je povinen sdělit před zahájením prací dodavatele stavby stavebnímu úřadu (název, sídlo a IČ stavebního podnikatele).
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření **Města Bzenec**, vyjádření ze dne 19.11.2024.
8. Budou dodrženy podmínky souhlasu **EG.D, s.r.o.**, zn. E7456–27146704 ze dne 13.2.2025.



9. Budou dodrženy podmínky stanoviska **GasNet Služby, s.r.o.**, zn. 5003253381 ze dne 14.2.2025.
10. Budou splněny podmínky stanoviska **Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.**, zn. 2/JU/2024/20244175 ze dne 7.11.2024.
11. Budou splněny podmínky vyjádření **CETIN a.s.**, č.j. 310191/24 ze dne 28.10.2024.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.**, č.j. VPD_2024_1589 ze dne 11.11.2024
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ELCOMT system's, s.r.o.**, vyjádřen ze dne 7.1.2025
14. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Petr Slinták, Veselská 631, 69681 Bzenec

Pavel Slinták, Veselská 630, 69681 Bzenec

Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha

Karel Jelínek, Veselská 584, 69681 Bzenec

Josef Vráblík, Veselská 578, 69681 Bzenec

Jaroslav Urban, Písecká 1346, 69681 Bzenec

Jiřina Skácelová, Veselská 576, 69681 Bzenec

Petr Horák, Veselská 582, 69681 Bzenec

Marie Sovová, Veselská 631, 69681 Bzenec

Martina Kalovská, Tetčická 136, 66441 Omice

EG. D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno



Lubomír Otrusina, Veselská 580, 69681 Bzenec

Marie Hauerová, Machatého 682/8, Hlubočepy, 15200 Prah

Marie Horáková, Veselská 582, 69681 Bzenec

Město Bzenec, náměstí Svobody 73, 69681 Bzenec

Odůvodnění

Dne 14.2.2025 podal žadatel žádost o povolení stavby nebo zařízení nazvané "Bzenec, úprava NN, Otrusina K/781" v k.ú. Bzenec.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Jedná se o stavbu distribuční soustavy v elektroenergetice, která se podle § 1 odst. 4 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“) řadí mezi tzv. vybrané stavby energetické infrastruktury. Na řízení se proto vztahuje speciální právní úprava liniového zákona. Stavební úřad oznámil zahájení řízení dne 28.4.2025 pod č.j. R/2025/55309/2 známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům.

Současně podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly námitky uplatněny. V řízení s velkým počtem účastníků doručuje stavební úřad postupem podle § 2 odst. 5 liniového zákona, to je veřejnou vyhláškou, jednotlivě pak dotčeným vlastníkům, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. V souladu s tímto ustanovením byli adresáti oznámení vyrozuměni o tom, že ostatní písemnosti v řízení budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, dotčeným orgánům a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a že ostatním bude doručováno veřejnou



vyhláškou. Dále byla účastníkům řízení dána lhůta 5 dnů, v rámci které se účastníci mohli seznámit s podklady rozhodnutí a v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu se k nim vyjádřit.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal podle § 184 stavebního zákona předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Bzenec č. 4/2001, která nebylo účinnosti 13.12.2001 a se Změnou č.5 Územního plánu Bzenec, který nabyl účinnosti dne 11.12.2012 v úplném znění. Předmětná stavba se nachází v ploše B1 - obytná zástavba, D - plocha pro dopravu a dopravní služby, Z1 - plocha veřejné zeleně. Stavba vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Město Bzenec, vyjádření ze dne 19.11.2024
- MěÚ Kyjov, sdělení č.j. R/2024/44990/3 ze dne 18.11.2024
- EG.D, s.r.o., vyjádření zn. E7456-27146704 ze dne 13.2.2025
- EG.D, a.s., sdělení zn. E7456-26341621 ze dne 28.10.2024
- GasNet Služby, s.r.o, stanovisko zn. 5003253381 ze dne 14.2.2025
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., zn. 2/JU/2024/20244175 ze dne 7.11.2024
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 310191/24 ze dne 28.10.2024
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., vyjádření č.j. VPD_2024_1589 ze dne 11.11.2024
- ELCOMT system's, s.r.o., vyjádření ze dne 7.1.2025
- Montáže a opravy rozhlasového zařízení, vyjádření ze dne 29.10.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Účastníci řízení:

Účastníky řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona jsou stavebník, tj. EG.D, s.r.o.; podle § 182 písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, tj. Město Bzenec. Účastníky řízení podle § 182 písm. c) jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, a dále ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Jedná se o účastníky uvedené ve výrokové části rozhodnutí (hlavní účastníci).

Při stanovení okruhu tzv. vedlejších účastníků řízení vycházel stavební úřad z obsahu předložené žádosti, dokumentace pro vydání rozhodnutí a dalších podkladů rozhodnutí. Vzal v úvahu druh, účel, rozsah a polohu stavby a dospěl k závěru, že účastníky řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona jsou dotčení vlastníci nebo správci sítí technické a dopravní infrastruktury a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k níže uvedeným pozemkům nebo stavbám na nich; a to Petr Slinták, Pavel Slinták, Město Bzenec, Marie Sovová, Česká spořitelna, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje



podáním u zdejšího správního orgánu (MěÚ Kyjov, stavební úřad, Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Upozornění: toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby ve smyslu § 224 stavebního zákona (Nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace podle § 157 písm. a), c) a d), kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o změnu stavby, která je kulturní památkou, se nepovažují za změnu stavby a projednávají se v kolaudačním řízení) smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.



vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně
podepsal Ing.
Jindřich Baturný
dne 11.06.2025
16:51

.....
Ing. JINDŘICH BATURNÝ

Rozdělovník:

Žadatel (zplnomocněný zástupce) - doručení jednotlivě

MP Projekt s.r.o., Sokolská 762, 76362 Tlumačov



Účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona - doručení jednotlivě

Město Bzenec, náměstí Svobody 73, 69681 Bzenec

Účastník řízení podle § 182 písm. c) stavebního řádu - doručení veřejnou vyhláškou

Petr Slinták, Veselská 631, 69681 Bzenec
Pavel Slinták, Veselská 630, 69681 Bzenec
Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha
Karel Jelínek, Veselská 584, 69681 Bzenec
Josef Vráblík, Veselská 578, 69681 Bzenec
Jaroslav Urban, Písecká 1346, 69681 Bzenec
Jiřina Skácelová, Veselská 576, 69681 Bzenec
Petr Horák, Veselská 582, 69681 Bzenec
Marie Sovová, Veselská 631, 69681 Bzenec
Martina Kalovská, Tetčická 136, 66441 Omice
EG. D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
Lubomír Otrusina, Veselská 580, 69681 Bzenec
Marie Hauerová, Machatého 682/8, Hlubočepy, 15200 Praha
Marie Horáková, Veselská 582, 69681 Bzenec

Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Vodovody a kanalizace Hodonín, a. s.
ELCOMT system's, s.r.o., Zámecká 1567, 69681 Bzenec
Montáže a opravy rozhlasového zařízení, č.p. 451, 68710 Zlechov
ELTODO OSVĚTLENÍ s.r.o., Novodvorská 1010, 14201 Praha
EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

K vyvěšení na úřední desce

Město Bzenec, náměstí Svobody 73, 69681 Bzenec



Městský úřad Kyjov, Kancelář tajemníka, Úřední deska,
Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov