



MĚSTSKÝ ÚŘAD BZENEC

STAVEBNÍ ÚŘAD

náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec, Česká republika, IČ 00284807, DIČ: CZ00284807



Spis. zn.: STAV/25/01221
Naše č. j.: 25/01234/STAV/vitp
Vyřizuje: Ing. Pavla Vítová
Tel. / Mob.: +420 518 306 426
e-mail: stavebni.urad@bzenec.cz
Ve Bzenci: 06.03.2025

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28
753 01 Hranice

Poskytnutí informací zák. č. 106/1999 Sb..

Stavební úřad Městského úřadu v Bzenci na základě obdržené žádosti ze dne 05.03.2025, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje následující informace:

1) Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?

- Ano, vydává.

2) V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí - povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 3. 2024 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.

- Viz. Příloha (zasílám také rozhodnutí vydané dle §247-249 zákona č. 283/2021)

3) Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.

a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

- Momentálně na stavebním úřadě ve Bzenci neprobíhá žádné řízení o odstranění stavby.

4) Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.

a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Stavební úřad ve Bzenci momentálně neeviduje ohlášení záměru odstranit stavbu.

Ing. Pavla Vítová v.r.
referent stavebního úřadu

Příloha:

1. Souhlas s odstraněním stavby
2. Rozhodnutí odstranění stavby

Obdrží:

PB SCOM s.r.o., IDDS: yb4h36q



MĚSTSKÝ ÚŘAD BZENEC

STAVEBNÍ ÚŘAD

náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec, Česká republika, IČ 00284807, DIČ: CZ00284807



Spis. zn.: STAV/24/03800
Naše č. j.: 24/03845/STAV/vitp
Vyřizuje: Ing. Pavla Vítová
Tel. / Mob.: +420 518 306 426
e-mail: stavebni.urad@bzenec.cz
Ve Bzenci: 26.06.2024

CETIN a.s.
Českomoravská 2510
190 00 Praha

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Stavební úřad Městského úřadu v Bzenci, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 24.06.2024 podal vlastník stavby CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha, kterého zastupuje ATW Brno s.r.o., IČO 28272684, Kuřimská 1503, 621 00 Brno (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 18o odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Základnová stanice CETIN a.s., HOBZP_48077"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5093/10 v katastrálním území Bzenec.

Údaje o účelu stavby:

Jedná se o základnovou stanici, která je umístěna na střeše budovy a u paty budovy bytového domu č.p. 1454 ve Bzenci. Stanice sloužila pro pokrytí okolí rádiovým signálem. Stanice se skládá ze dvou kusů ocelových stožárků kotvených do krovů budovy a technologického kabinetu umístěného u paty budovy a betonovém základu.

Způsob provedení bouracích prací:

Technologické zařízení jako RF antény a MW anténa, jednotky RRU nebo napájecí, koaxiální a optické kabely budou z ocelových konstrukcí demontovány a vnitřními prostory sneseny k zemi. Stožárky budou v místech šroubových spojů rozloženy na jednotlivé segmenty a vnitřními prostory budou sneseny ven z budovy. Technologický kabinet bude odvezen do skladu CETIN a.s.. Betonový základ bude rozbit a odstraněn. Ocelové konstrukce, beton a další budou ekologicky zlikvidovány společností EKO Logistics s.r.o.

Případné otvory a prostupy v budově budou zednický a klempířsky zapraveny. Kabel přípojky NN bude deinstalován a otvory po kotvení budou zednický zapraveny stejně jako otvory po kotvení stožárku. Prostor střechy, půdy a místa s technologickým kabinetem budou uvedeny do původního stavu.

Upozornění pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do dvou let od vydání souhlasu. Dokončení odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Při odstraňování stavby budou dodrženy podmínky Města Bzenec ze dne 17.06.2024:
 - Po odstranění 2 ks nosičů antén umístěných na střeše budovy, požadujeme střechu uvést do původního stavu, zachovat její funkčnost
 - Odstranění kabeláže
 - Demontáž technologického kabinetu pozemek uvést do původního stavu (odstranění betonového podstavce)

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

Ing. Pavla Vítová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ATW Brno s.r.o., IDDS: tt2nbxs



Záměr: Z/2024/55357
Řízení: R/2024/42036
Č.j.: R/2024/42036/5
PID: SR00X00EHHS6
Úřad:

Dne: 15.01.2025

Městský úřad Bzenec

Adresát:
Rozdělovník

náměstí Svobody 73
69681 Bzenec

uyvb2ie

Vyřizuje: **Ing. Pavla Vítová**
Tel: 518306426

ROZHODNUTÍ

ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Bzenci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 22.10.2024 podala společnost Burg Ocet s.r.o., IČO 27669947, U Bzinku 409, 696 81 Bzenec, kterou zastupuje na základě plné moci společnost GEPROSTAV projekce s.r.o., IČO 29221714, Jarní 3448, 695 01 Hodonín (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 249 stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby:

"Demolice objektu na parc. č. 4605 kú Bzenec"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4605 v katastrálním území Bzenec.

Účel stavby:

Jedná se o samostatně stojící objekt s přilehlými sklady v areálu octárny Bzenec. Stavba se nachází na hranici pozemku. Pozemek je kompletně oplocen. V současné době je objekt nevyužíván. Objekt má jedno plné nadzemní podlaží, kompletní podsklepení a půdu. Přilehlé sklady jsou jednopodlažní. Objekt má tvar písmene „L“, je složen ze dvou obdélníků s největšími rozměry stran 13,354 x 22,136 m. Hlavní část domu je zastřešena sedlovou střechou, kde je nosnou konstrukcí dřevěný krov. Sklon střechy je cca 40° s krytinou z keramických střešních tašek, hřebenem na výškové kótě přibližně +8,101 m, atikou na kótě +8,326 m a okapem na výškové kótě cca +3,512 m. Obvodové zdivo je z cihel plných pálených. Strop nad 1.NP je dřevěný trámový. Strop nad 1.PP je tvořen cihlovou klenbou mezi ocelové nosníky. Základy pod obvodovým zdivem jsou pravděpodobně z betonu.

Přilehlé sklady jsou zastřešeny pultovou střechou s krytinou z azbestových vlnovek, výškou atiky u hřeben na výškové kótě +2,355 m a +1,869 m. Výškou okapu na kótě +1,510 m a 1,943 m od projektové ±0,000. Podlaha skladů je stanovena na úrovni cca 0,77 m pod úrovní podlahy 1.NP hlavní části objektu.

Objekt bude zdemolován celý. Na parcelu je umožněn přístup ze severovýchodní strany po přilehlé komunikaci přes vjezdovou bránu do areálu octárny Bzenec. Vstup do objektu je umožněn z jihozápadní strany vstupními dveřmi.

Objekt bude rozebírán postupně, aby nedošlo k nadměrnému obtěžování okolí hlukem, k odletování stavební suti a aby se minimalizovalo množství prachu ze stavební suti. Veškerá suť a odpad budou tříděny a následně podrceny a využita k terénním úpravám v areálu.

Demolice začne po zajištění přípojek proti poškození, přivezením chemického záchodu, kontejneru na suť a zajištění pozemku provizorním oplocením. Oplocení bude tvořeno mobilním oplocením, které bude v průběhu demolice dle potřeby posunováno.