

Říjen 2024


ellement
architects

Areál ZŠ a MŠ Bzenec

Koncepční studie

STÁVAJÍCÍ STAV

Školnímu areálu dominuje objekt školy, který je obklopen travnatými plochami a nekoncepční výsadbou. V areálu se nachází atletický stadion, sportovní hřiště, zpevněné plochy a malé hřiště u družiny. Oddělena cestou je pěstebná zahrada se zázemím. V přední části areálu je zpevněná plocha, z části slouží jako parkoviště a v části plochy je asfaltové hřiště. Kolem areálu ZŠ je zástavba RD, ze strany východní na areál navazují objekty kasáren.

Dopravní obslužnost je v areálu ze dvou stran. Hlavní příjezd je z ulice Kasárna, je to jednosměrný provoz, který ústí do ulice Olšovské. Před budovou se nachází zpevněná odstavná plocha, slouží pro parkování autobusu, vozidel zaměstnanců. Zásobování jídelny je řešeno z ulice Revoluční, tento příjezd má věčné břemeno průjezdu.

ZADÁNÍ

Návrh provozního režimu areálu a jeho hřišť: uzavíratelnost vs. veřejnost. Nalezení nové dopravní koncepce včetně navýšení kapacity parkovacích stání. Revize komunikačních vazeb a návazností na okolí areálu. Úvaha nad rezervou pro případnou budoucí přístavbu školy (možné navýšení počtu žáků v budoucnu). Návrh a nalezení řádu nových hřišť a hracích ploch. Úvaha nad začleněním areálu do provozní i prostorové struktury okolní zástavby.

Z rozhovoru s vedením školy vzešly základní problematiky:

Doprava

Vandalismus v nočních hodinách

Údržba areálu – tedy její personální zajištění

KONCEPCE

Koncepce je založena na logické organizaci provozu areálu a využití potenciálu stávajících prostor.

· Doprava

Příjezd do areálu je situován v jižní části pozemku, zároveň s parkováním a odstavnými stáními z ulice Kasárna přes nové parkoviště. Z ulice Olšovské zůstává průjezd zachován. Obslužná komunikace kolem objektu je navržena předláždít a umístit do úrovně chodníku.

· Uzavření areálu

Areál je navržen uzavřít v rámci vnitřního dvoru, který se nachází mezi objekty školní budovy a jídelny s bazénem. Školní sportovní hřiště zůstane uzavřeno dle stávajícího režimu, stejně tak i prostor edukativní zahrady se zázemím. Zbývající část areálu by měla být přístupna.

· Navržené plochy a objekty

Předprostor vstupu do školy je rozšířen a vzniká tak piazzeta jako místo setkávání a aktivit. U vstupní brány je umístěn objekt pro parkování kol. Je zachován prostor pro dětské hřiště a je kultivována jeho podoba.

Atletický ovál je doplněn o objekt, který by mohl sloužit jako zázemí a prostor pro komunitní setkávání. Ve východní části u oválu je navrženo přírodní ohniště.

Předprostor před vstupem do servisní části školy a východní část kolem objektu je osazena rychle rostoucími stromy a živou výsadbou, vytvářející adekvátní měřítko pro stávající objekt. V této části je navrženo i volnočasové hřiště.

Stávající zahrada je navržena jako zahrada edukativní se zázemím.

V návrhu je naznačena možná úprava stávajících obslužných schodišť.

· Zeleň

Oproti stávající vyprahlé trávnickové ploše, je koncepce zeleně navržena na živelnosti. Výsadbu tvoří rychle rostoucí zeleň. Výsadba vytváří adekvátní měřítko k objektu školy a prostoru kolem něj a zároveň zpříjemňuje klima.

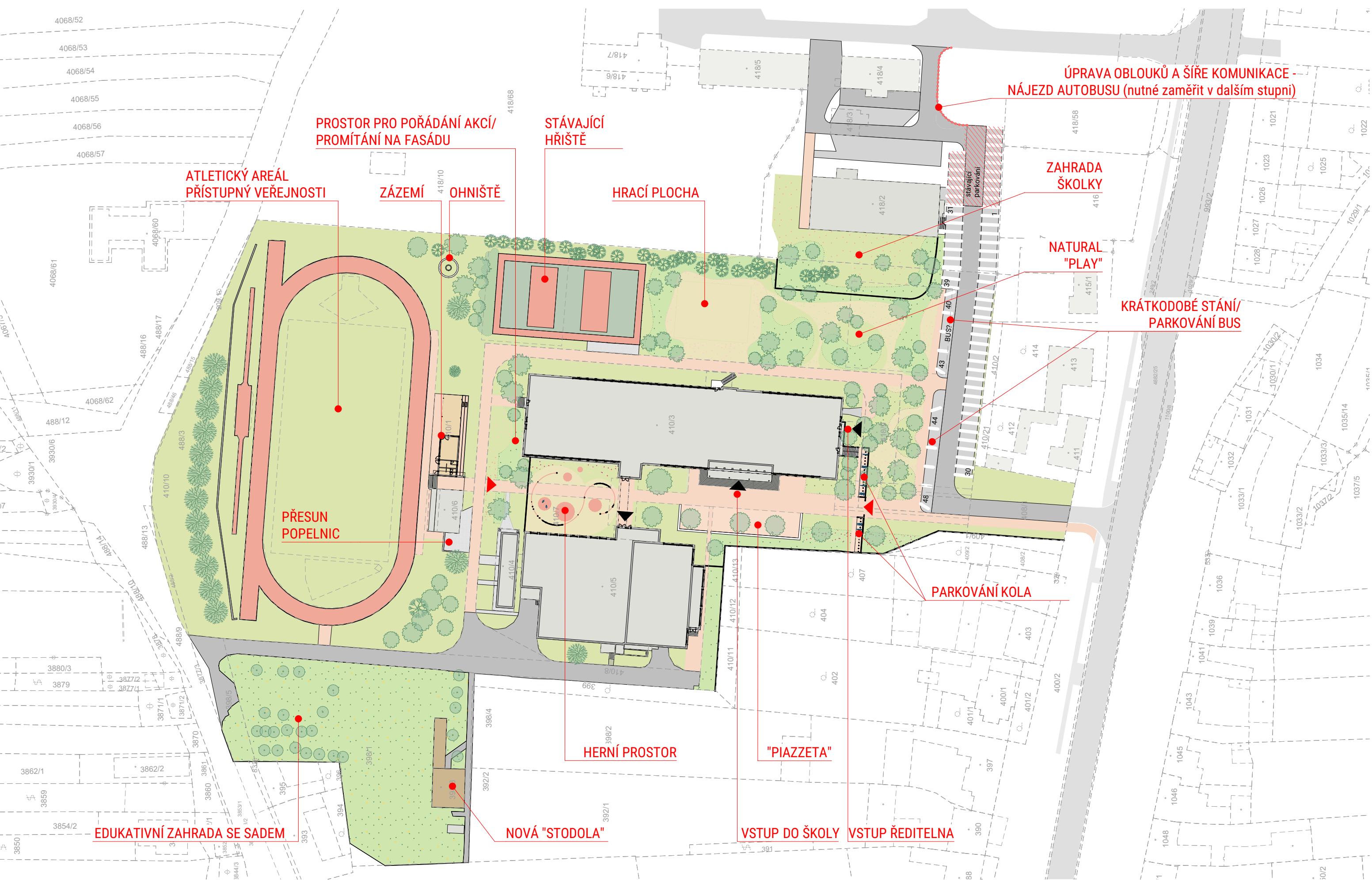
Podél vstupního chodníku je navržena alej, Jižní a východní část kolem objektu je řešena jako rychle rostoucí zeleň, obalující stávající školní plášť. Ze strany severní jsou navržené skupiny zeleně – opět rychle rostoucí. Kolem prostoru ohniště je koncepce zeleně založena na přírodním charakteru.

· Zpevněné plochy

Zpevněné plochy jsou navrženy dle charakteru provozu. Hlavní přístupové cesty jsou z dlažby, dětské hřiště z tartanu. Zbývající zpevněné plochy jsou „měkkého charakteru“ – mlat nebo štěrkové chodníčky.







PROSTOR PRO POŘÁDÁNÍ AKCÍ/
PROMÍTÁNÍ NA FASÁDU

STÁVAJÍCÍ
HŘIŠTĚ

ÚPRAVA OBLOUKŮ A ŠÍŘE KOMUNIKACE -
NÁJEZD AUTOBUSU (nutné zaměřit v dalším stupni)

ATLETICKÝ AREÁL
PŘÍSTUPNÝ VEŘEJNOSTI

ZÁZEMÍ

OHNIŠTĚ

HRACÍ PLOCHA

ZAHRADA
ŠKOLKY

NATURAL
"PLAY"

KRÁTKODOBÉ STÁNÍ/
PARKOVÁNÍ BUS

PŘESUN
POPELNIC

PARKOVÁNÍ KOLA

HERNÍ PROSTOR

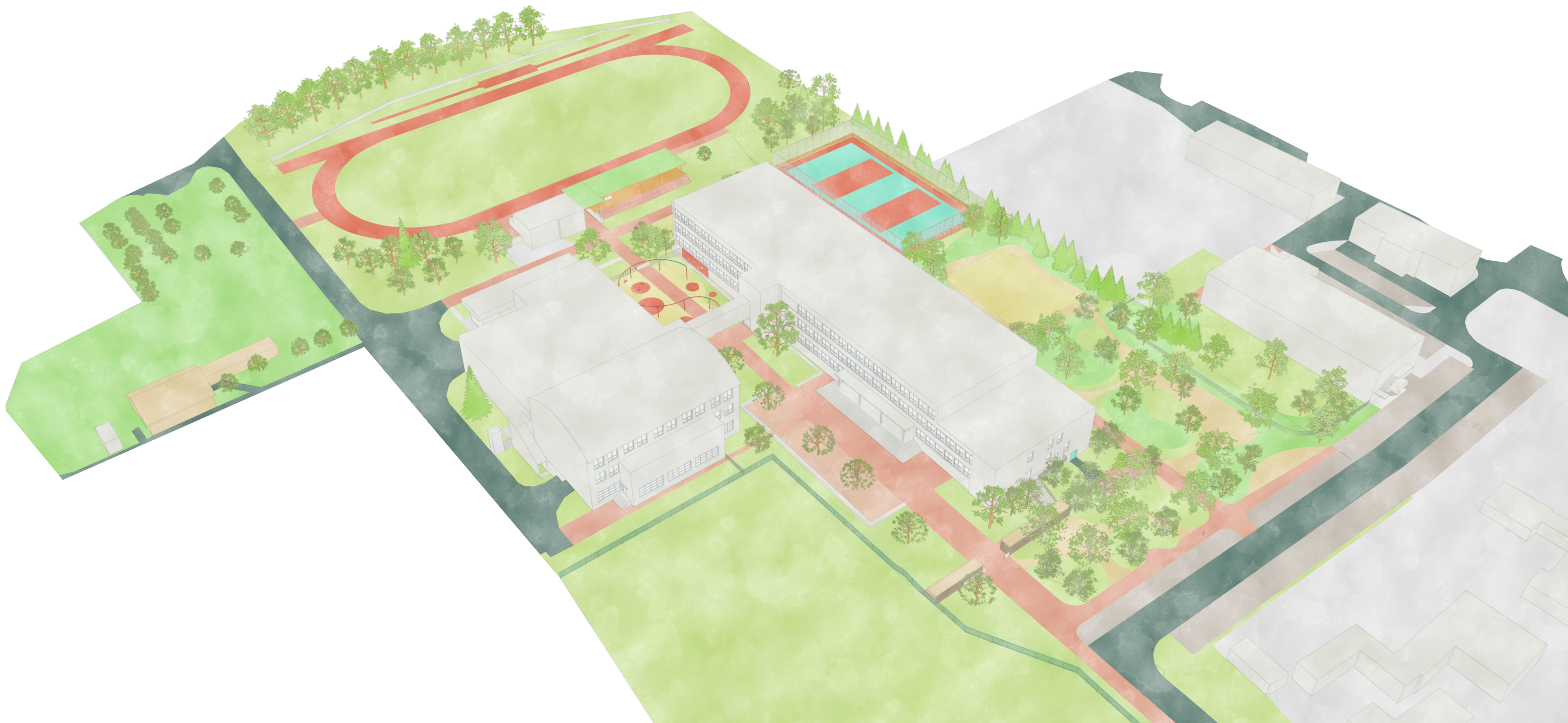
"PIAZZETA"

EDUKATIVNÍ ZAHRADA SE SADEM

NOVÁ "STODOLA"

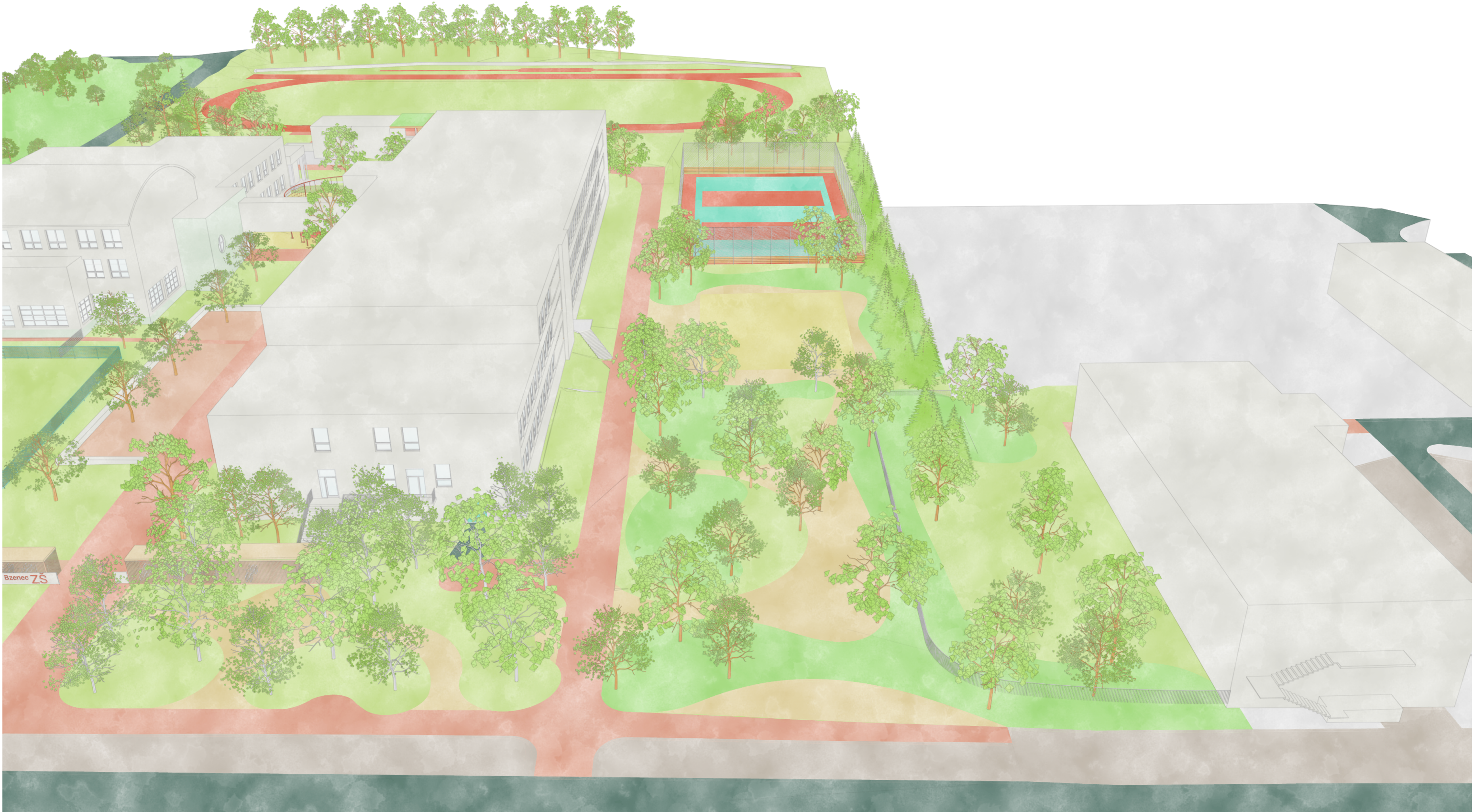
VSTUP DO ŠKOLY

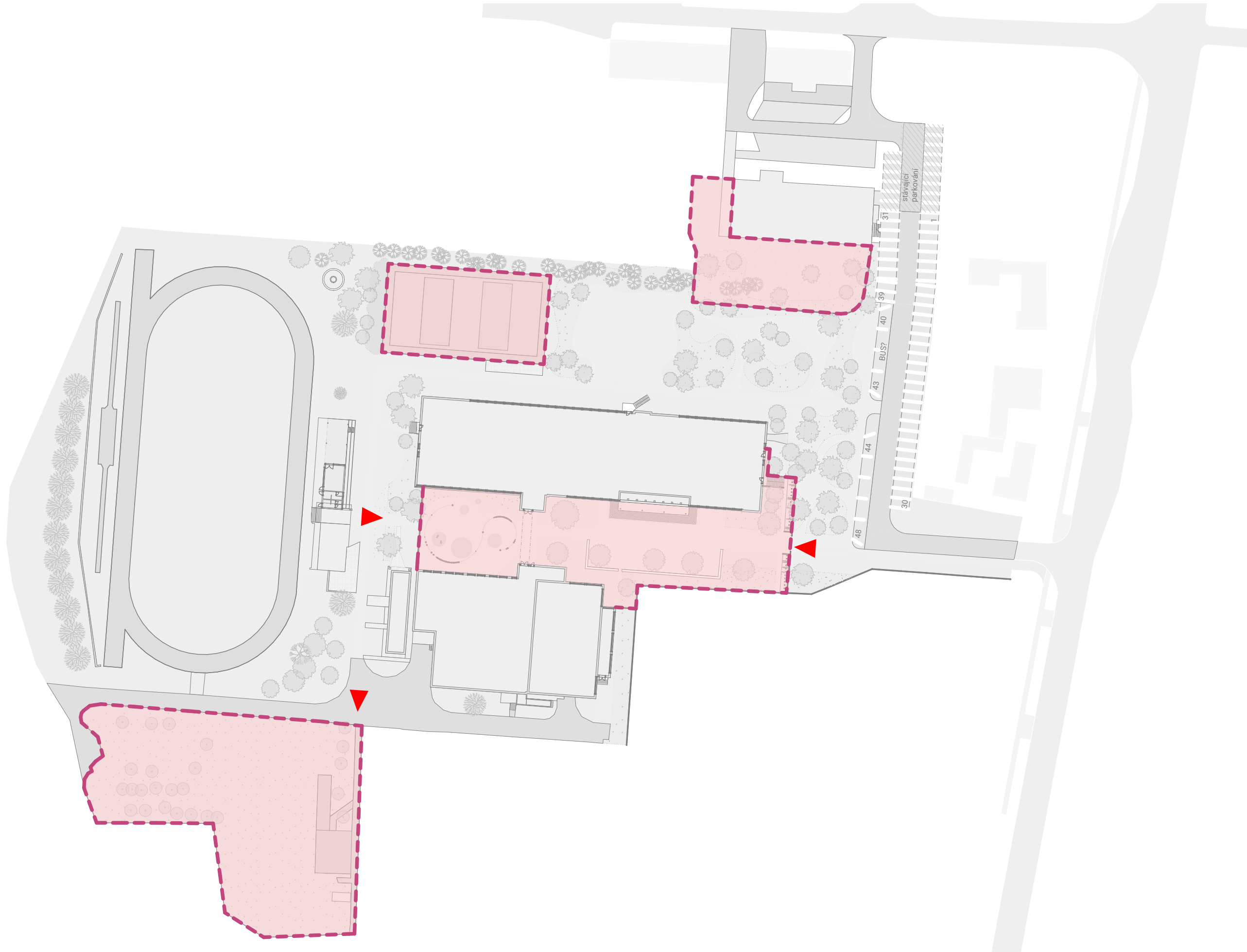
VSTUP ŘEDITELNA





projekt: Areál ZŠ a MŠ Bzenec		fáze: Konceptní studie		č.v.: 06
výkres: Schéma areálu		měřítko:	datum: 16.10.2024	





KOMUNIKACE V REŽIMU
OBYTNÁ ZÓNA
V ÚROVNI CHODNÍKU

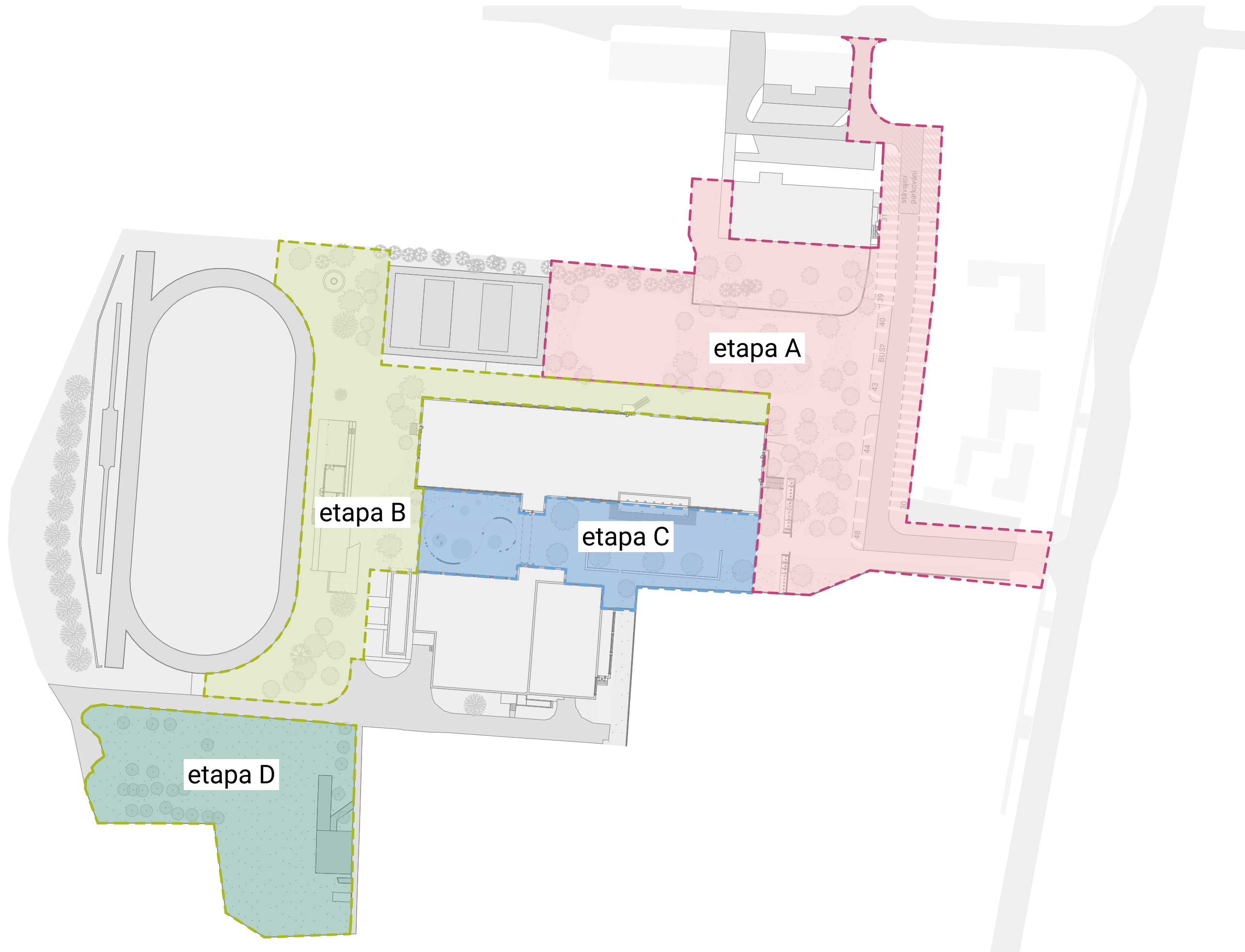
9x krátkodobé parkovací místo
/2x BUS

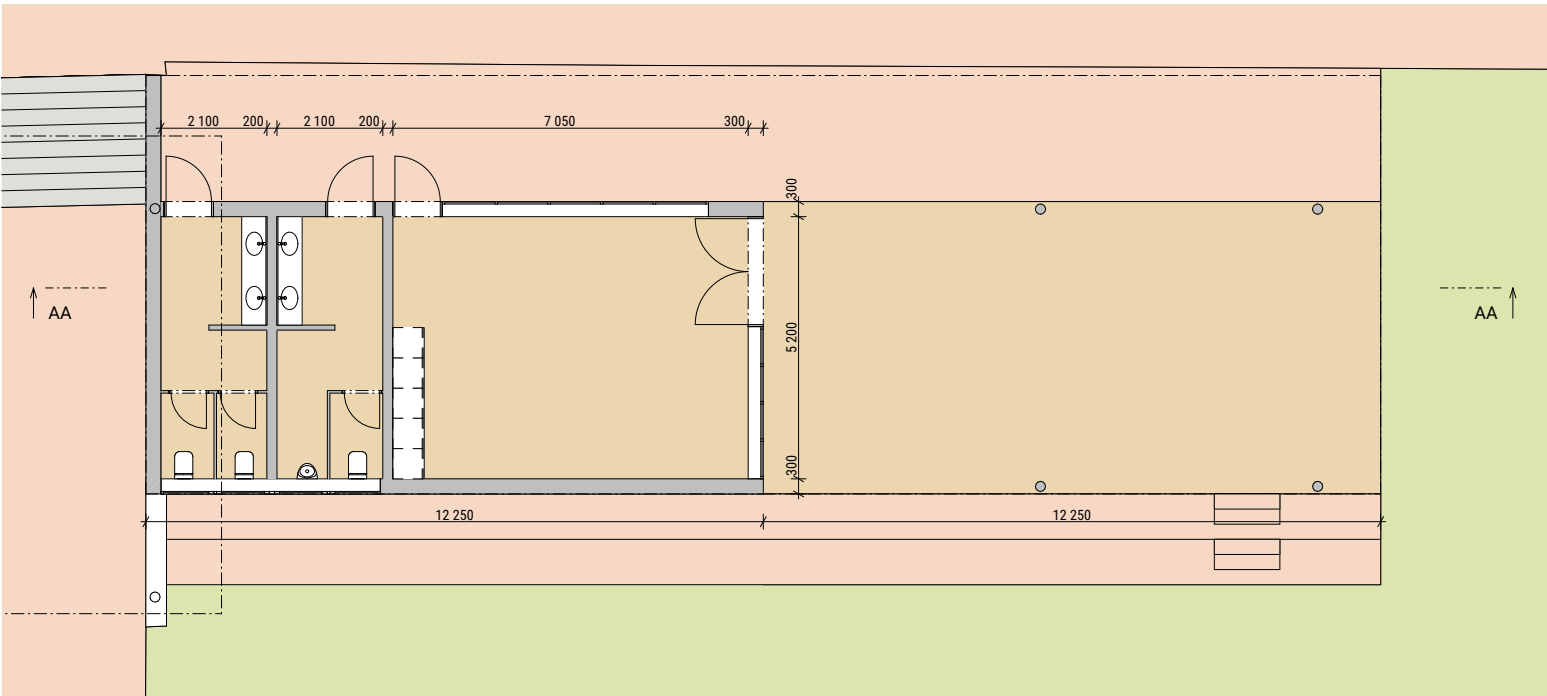
průjezd autobusu

31x stávající
parkovací místo

39x dlouhodobé parkovací místo

POHYB PĚŠÍ - DĚTI DO ŠKOLY



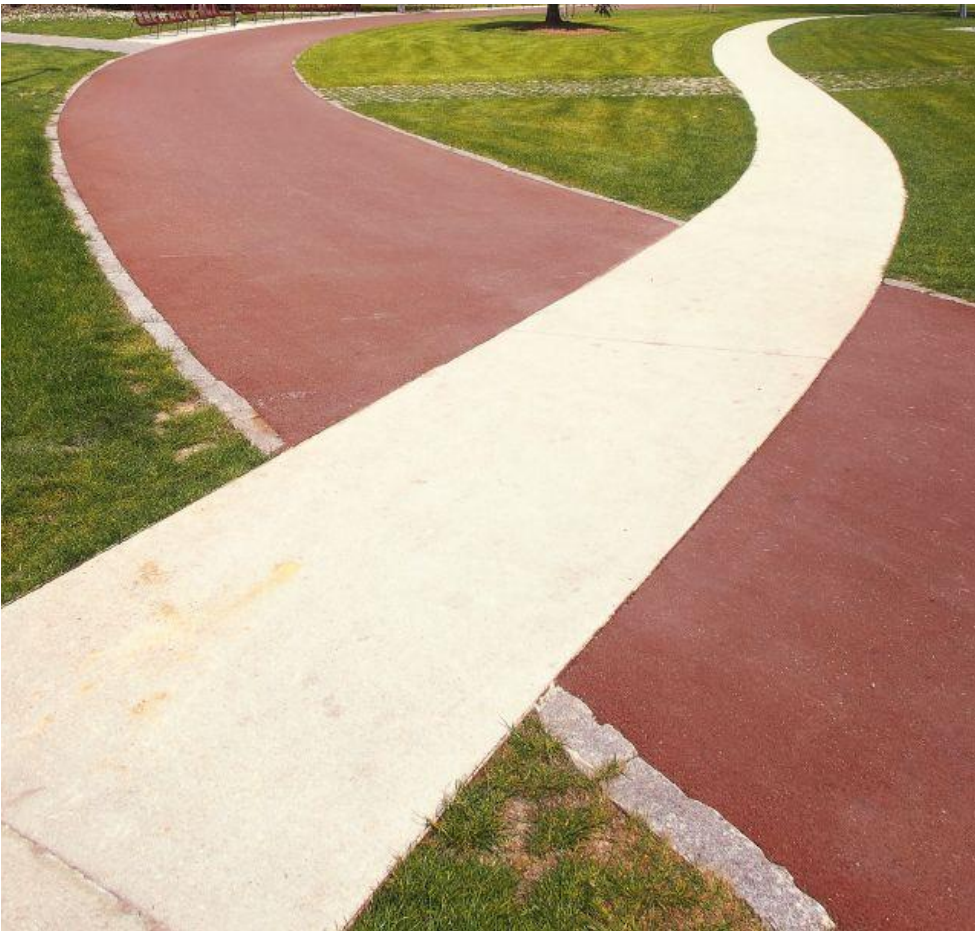








hlavní poježděná komunikace + parkování - asfalt/žulová kostka



vedlejší poježděná komunikace - barevný asfalt



vedlejší pochozí plochy - mlat



kombinace mlat/dlažba



hřiště - tartan



parkování - zatravňovací dlažba



chodníky - barevná dlažba

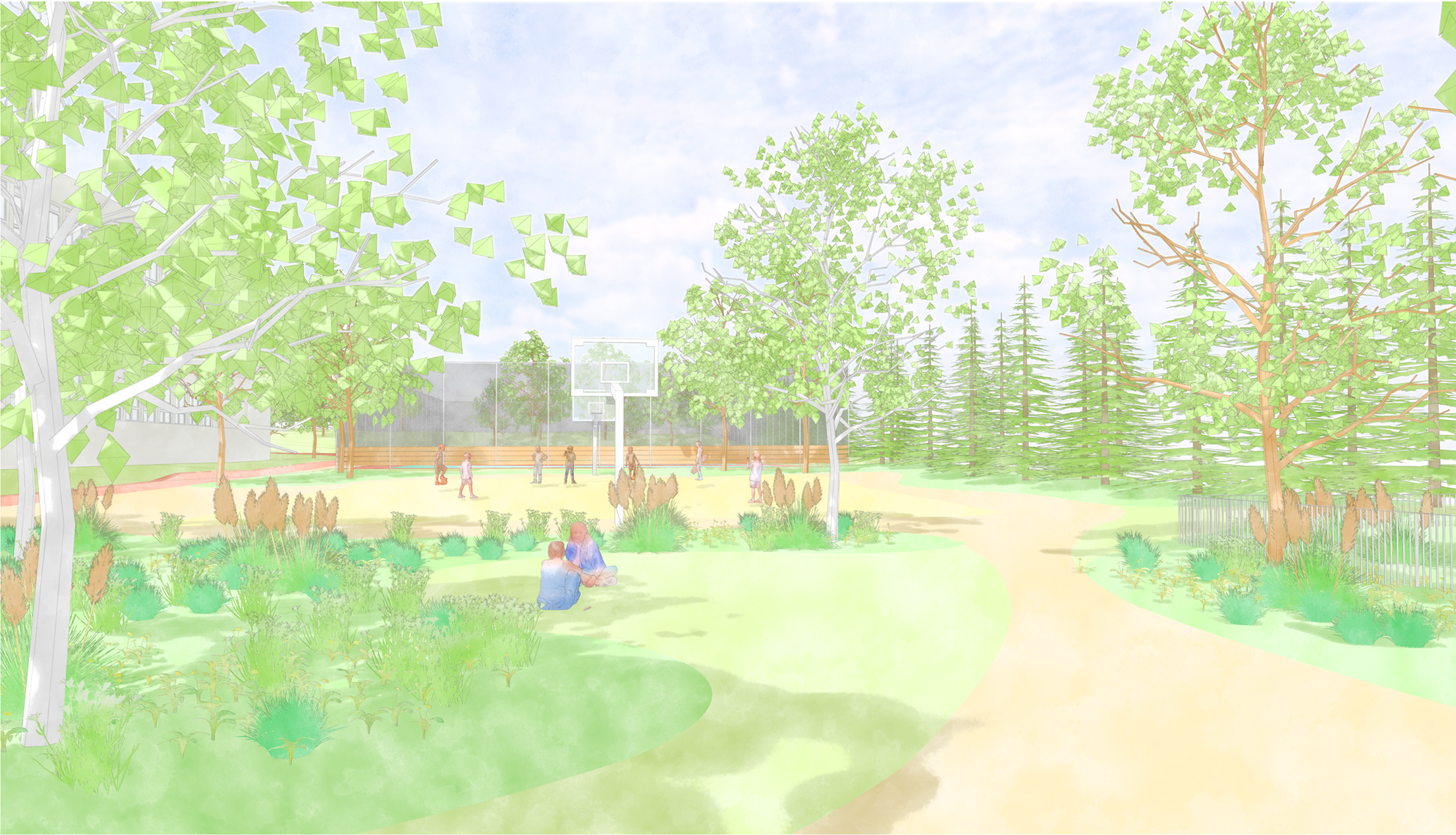


kombinace mlat/dlažba



projekt: Areál ZŠ a MŠ Bzenec		fáze: Konceptní studie		č.v.: 15
výkres: Vizualizace - PŘÍCHOD KE ŠKOLE		měřítko:	datum: 16.10.2024	

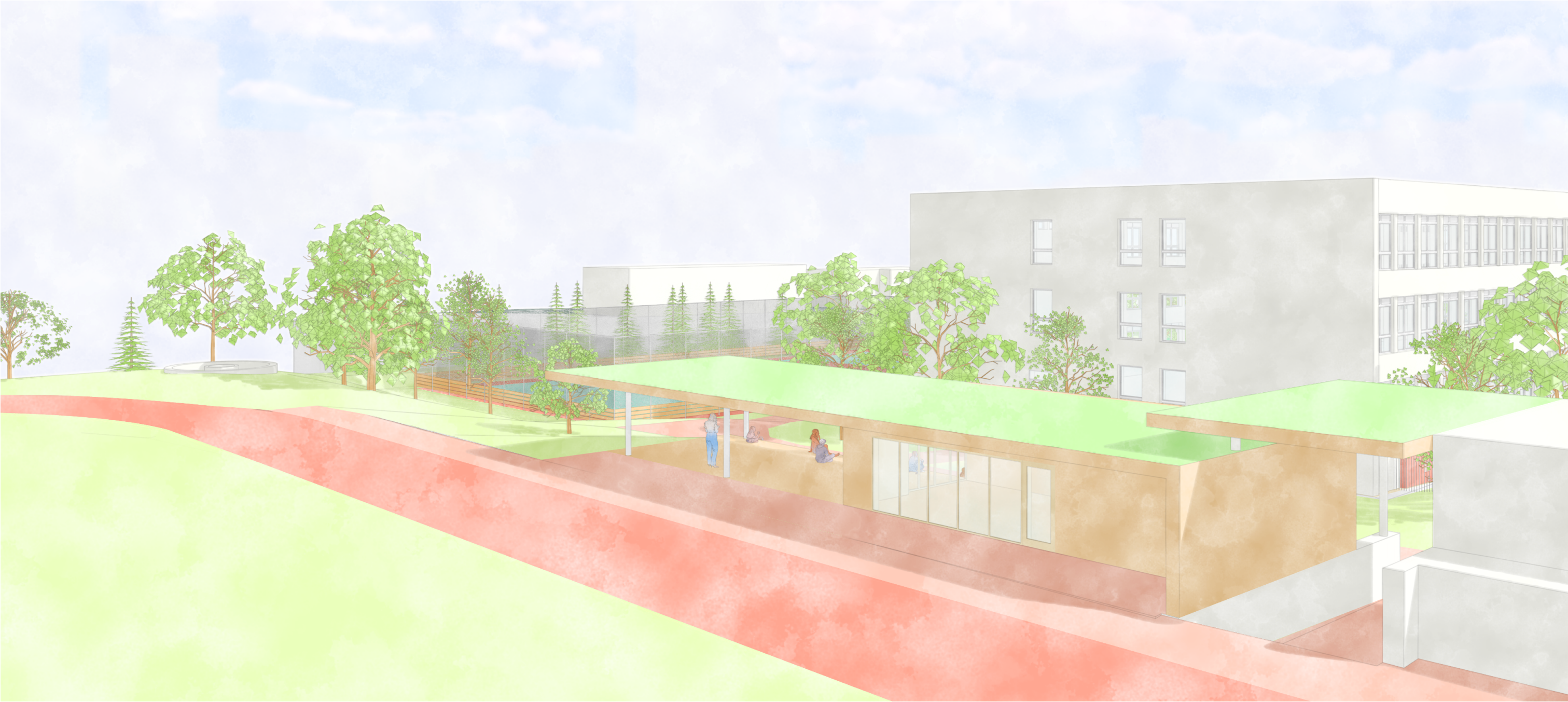




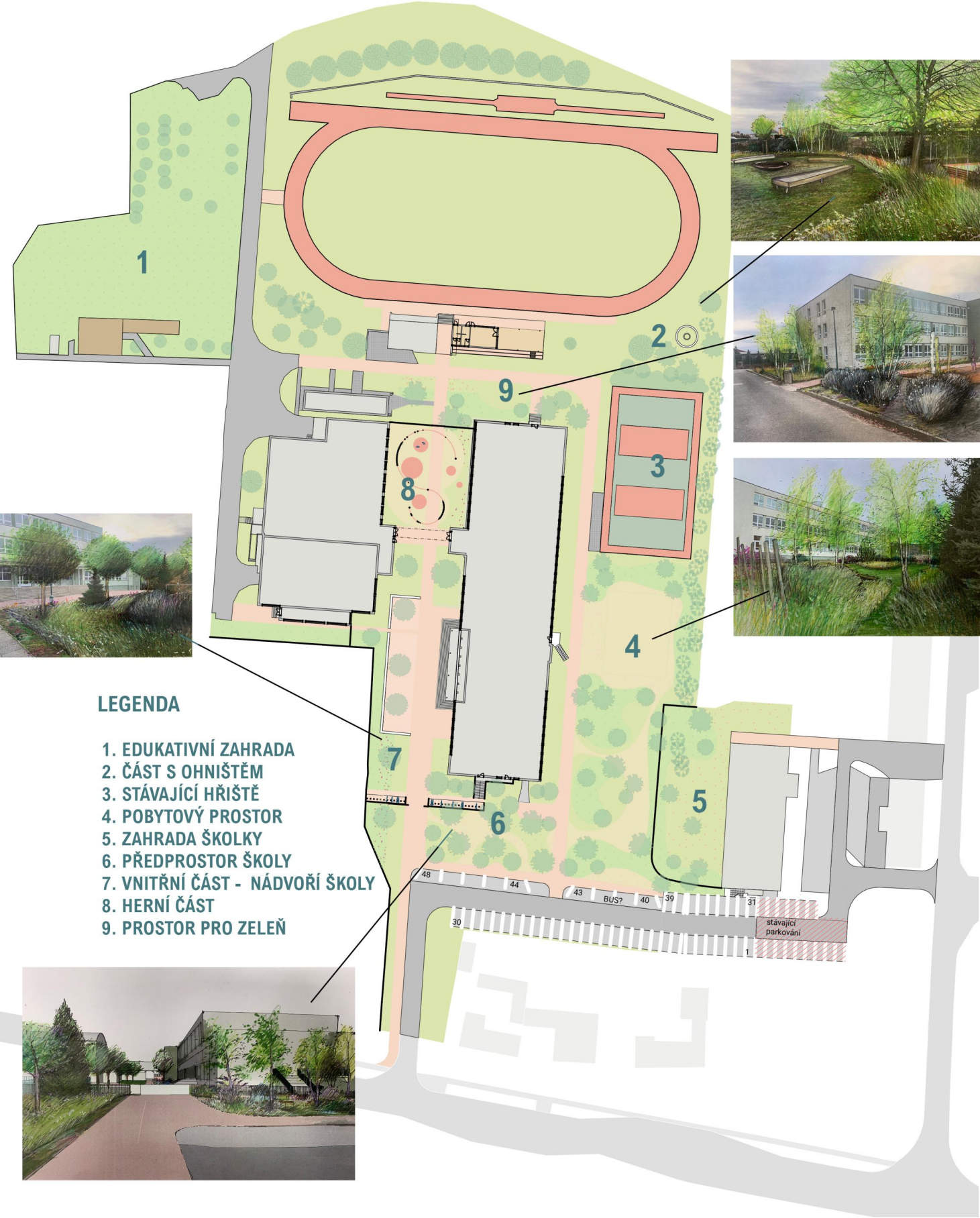
projekt: Areál ZŠ a MŠ Bzenec		fáze: Koncepční studie		č.v.: 17
výkres: Vizualizace - HŘIŠTĚ		měřítko:	datum: 16.10.2024	







projekt: Areál ZŠ a MŠ Bzenec		fáze: Konceptní studie		č.v.: 20
výkres: Vizualizace - ZÁZEMÍ HRŠTĚ		měřítko:	datum: 16.10.2024	













STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI - současný stav



STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI - biodiverzita



STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI - jak na to

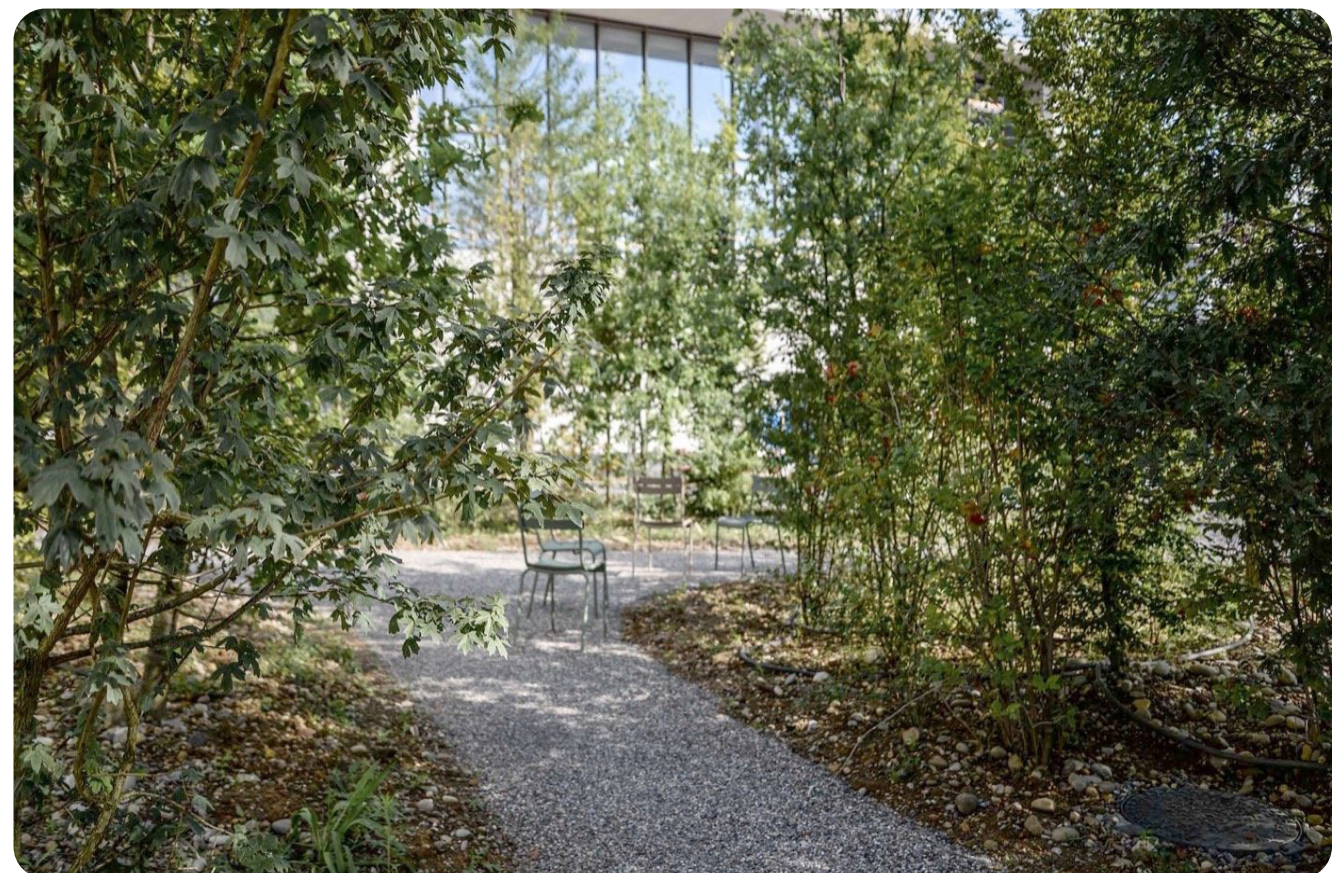
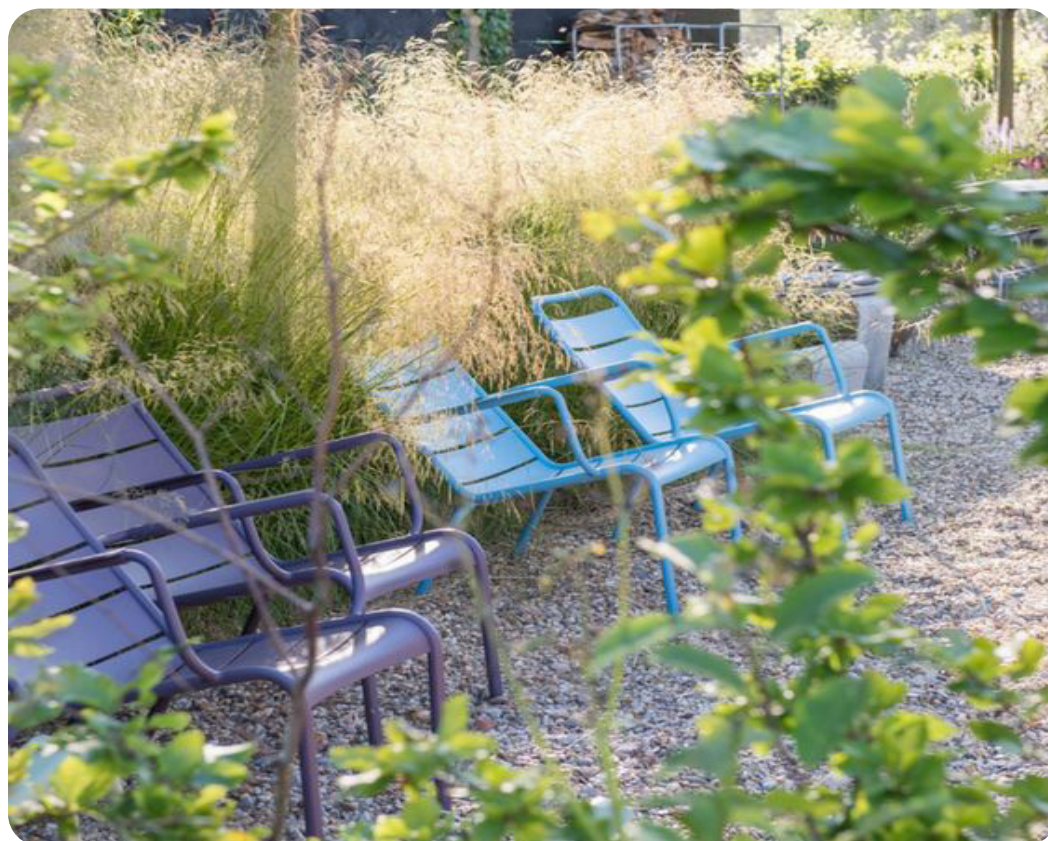


STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI - referenční řešení

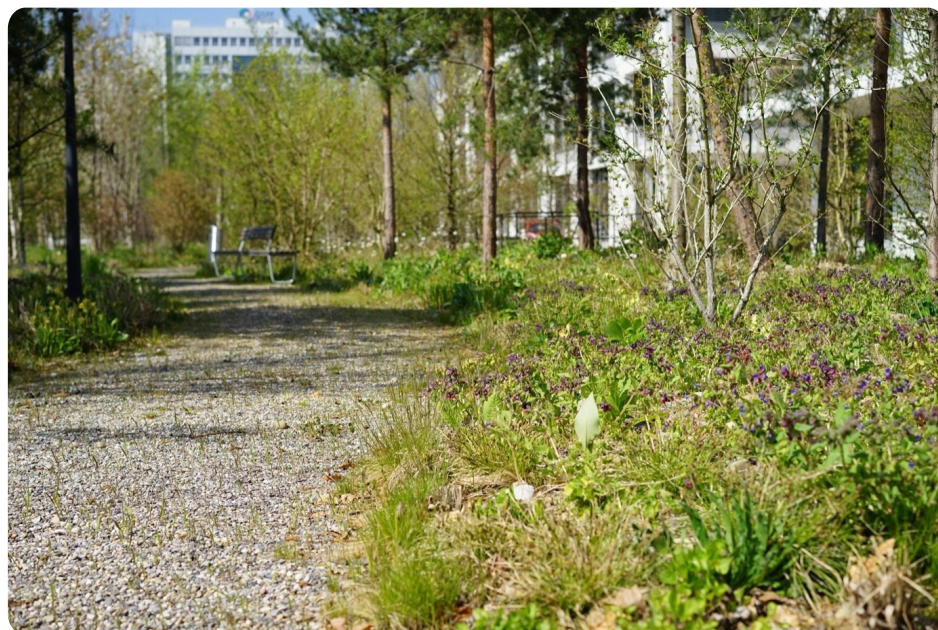


STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI

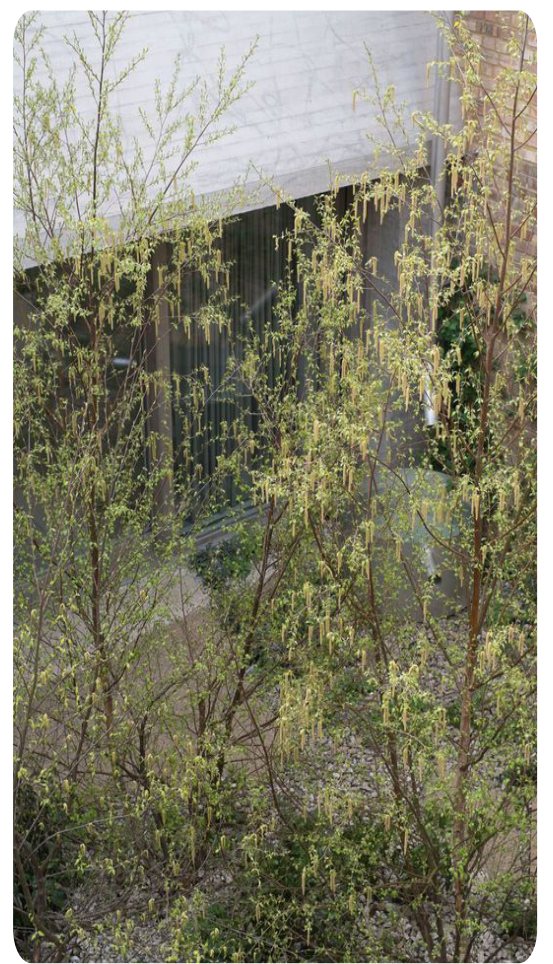
- referenční řešení



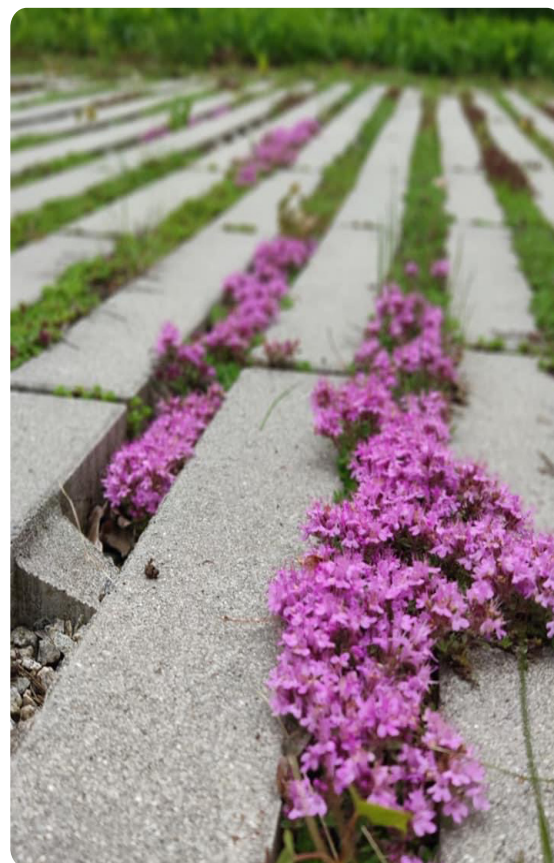
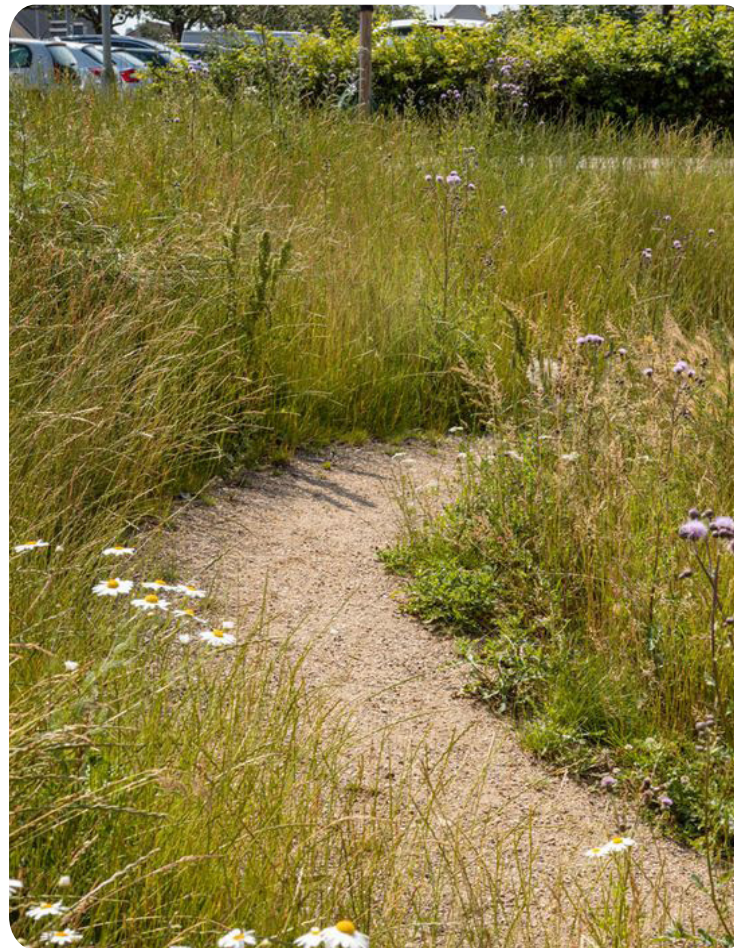
STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI - referenční řešení



STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI /stromové patro



STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI /povrchy



STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI / extenzivní travinobylinná společenstva



STUDIE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV OKOLÍ ZŠ V BZENCI - extenzivní travinnobylinná společenstva

